

الأخبار المحلية

أصدرت وزارة البلديات والإسكان أكثر من 34 ألف رخصة بناء في مختلف مناطق المملكة خلال الفترة من يناير حتى نهاية يونيو 2026. حسبما نقلت وكالة الأنباء السعودية. وأوضحت الوزارة أن الرخص السكنية استحوذت على النسبة الأكبر من إجمالي الرخص الصادرة. بعدد تجاوز 28 ألف رخصة. فيما بلغ عدد الرخص التجارية أكثر من 5 آلاف رخصة. إضافة إلى ألف رخصة للمباني الحكومية. (أرقام)

وقعت الشركة العربية لخدمات الإنترنت والاتصالات - سلوشنز عقداً مع شركة الاتصالات السعودية - إس تي سي لتجديد رخص برامج للذكاء الاصطناعي والحلول الرقمية لضمان استمرارية عمل الأنظمة. بقيمة بلغت 159.7 مليون ريال. وأوضحت الشركة في بيان لها على تداول. أن العقد وقع بتاريخ 27 يوليو 2026. وتبلغ مدته 3 سنوات. متوقعة ظهور الأثر المالي على القوائم المالية للشركة بداية من الربع الثالث من العام 2026. (تداول)

أعلنت الهيئة الملكية لمدينة الرياض الانتهاء من إعداد المخطط العام الأولي للمنطقة الواقعة شمال شرق مدينة الرياض. على مساحة إجمالية تبلغ نحو 456 كيلومتراً مربعاً. في موقع يرتبط بمطار الملك خالد الدولي ووادي السلي وطريقي الدمام والجنادرية. وأوضحت الهيئة أن المخطط يضع تصوراً عافاً لاستخدامات الأراضي في المنطقة. ويرتكز على بناء نموذج حضري طويل الأمد يتيح التوسع المرحلي. وتصميم مجتمعات متكاملة تجمع بين السكن والخدمات اليومية. إلى جانب التوزيع المتوازن بين المناطق السكنية والاقتصادية والترفيهية والطبيعية. (أرقام)

أعلنت شركة اتحاد الاتصالات (موبايلي) جرت بين شركة توال والشركة مباحثات أولية بهذا الخصوص. لم يتم توقيع أي مذكرة تفاهم أو اتفاقية ملزمة بين الطرفين (باستثناء اتفاقية سرية اقتنياتها طبيعة المباحثات). ولا يترتب على ما جرى أي أثر مالي أو التزام على الشركة. تؤكد الشركة التزامها بالإفصاح فوراً ودون تأخير عن أي تطور جوهري مستقبلي وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة والتعليمات الخاصة بإعلانات الشركات. (أرقام)

أعلنت شركة باتك للاستثمار والأعمال اللوجستية تلقيها إشعاراً من شركتها التابعة شركة حلول المدن الذكية للاتصالات وتقنية المعلومات بصور قرار من محكمة التنفيذ الإدارية بتاريخ 26 يوليو 2026. يقضي بإيقاف أمر التنفيذ وحفظ طلب التنفيذ المتعلق بالمطالبة المقدمة من أمانة منطقة القصيم (منصة فرص) بقيمة 42.21 مليون ريال. (تداول)

أعلنت شركة بروكفيلد الإغلاق الأول لصندوق بروكفيلد ميدل إيسيت بارتنز (BMEP) الجديد للاستثمار في أسهم الملكية الخاصة. باستثمار رئيسي أولي من صندوق الاستثمارات العامة. كما سيعطي الصندوق الأولوية لمنطقة الشرق الأوسط. وخاصة الأسواق والفرص ذات النمو المرتفع في دول مجلس التعاون الخليجي. على أن يستثمر ما لا يقل عن 50٪ من رأس ماله في السوق السعودية. بما يدعم جهود صندوق الاستثمارات العامة في مواصلة جذب الاستثمارات ورؤوس الأموال إلى المملكة. (أرقام)

برعاية أمير منطقة عسير. أطلقت شركة أريدارا بالتحالف مع سمو القابضة ثاني استثمار في مشروع الوادي بمدينة أبها. باستثمار يتجاوز 4 مليارات ريال. وبحسب بيان صحفي. يأتي المشروع من خلال تأسيس صندوق استثمار عقاري مغلق خاضع لأنظمة هيئة السوق المالية. (أرقام)

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الثاني 2026	الربع الثاني 2025	التغير السنوي %	الربع الأول 2026	تغير ربعي (%)
سدافكو	88.2	117.7	-25.0	82.0	7.6
الواحة	21.9	0.4	5,366.2	8.7	151.6
زين السعودية	204.0	127.0	60.6	201.0	1.5
نايس ون*	19.9-	1.3-	غ/ذ	8.6	غ/ذ
أيان*	119.2-	17.8	غ/ذ	32.0	غ/ذ

* غ/ذ: غير ذي معنى

تحليل السوق

أنهى مؤشر السوق السعودي الرئيسي تداولات يوم الاثنين على استقرار عند 10,769 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات نحو 4.4 مليار ريال سعودي بارتفاع بنحو 86.9% عن الجلسة السابقة. وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغة 3.8 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة الى المنخفضة 136/120 سهم. أغلق السوق الموازي على انخفاض بنحو 0.2% عند 21,962 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات 9.4 مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على تباين بنهاية الجلسة. حيث كان قطاعي "الرعاية الصحية" و "إنتاج الأغذية" الأكثر ارتفاعاً بنحو 2.6% و 1.9% على التوالي. كما ارتفع قطاعي " تجزئة وتوزيع السلع الكمالية" و "المرافق العامة" بنحو 0.9% و 0.8% على التوالي. فيما كان قطاعي "الاعلام والترفيه" و "التأمين" الأكثر انخفاضاً بنحو 1.8% و 1.2% على التوالي.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
تيوك الزراعية	8.14	10.0
دي بي إس	10.85	6.0
مراقف	38.72	5.2
طباعة وتغليف	7.40	5.0
مجموعة صافولا	26.50	4.7

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
أسمنت العربية	22.11	-5.9
الحفر العربية	86.45	-3.9
تكافل الراجحي	50.65	-3.7
دراية ريت	5.37	-3.2
ولاء	9.50	-3.2

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	10,769	10,824	10,741	0.0	2.7
نمو	21,962	21,996	21,885	(0.2)	(5.7)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)	مكرر
الربحية (مرة)*	18.3

السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	1.9
---------------------------------	-----

معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	3.2
--------------------------------	-----

العائد على حقوق المساهمين (%)	10.7
-------------------------------	------

* المصدر: أرقام (باستثناء أرامكو وقبل البنود الاستثنائية)

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر
الطاقة	5,086	-0.1	11.9	17
المواد الأساسية	4,886	-1.2	1.2	سالب
السلع الرأسمالية	14,867	0.8	-0.4	17
الخدمات التجارية والمهنية	3,992	0.5	-1.1	21
النقل	4,125	0.4	-16.4	27
السلع طويلة الأجل	3,563	-0.1	0.7	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,187	0.2	-9.5	29
الإعلام والترفيه	9,163	-1.8	-43.5	سالب
تجزئة السلع الكمالية	7,328	0.9	-1.5	21
تجزئة السلع الاستهلاكية	5,348	0.0	-6.2	17
إنتاج الأغذية	4,503	1.9	3.6	17
الرعاية الصحية	9,045	2.6	-8.3	27
الأدوية	4,544	0.0	-3.9	20
البنوك	12,628	-0.1	-3.0	11
الخدمات المالية	4,780	-0.6	-11.6	26
التأمين	8,676	-1.2	-16.5	35
الاتصالات	8,674	-0.2	-1.0	14
المرافق العامة	7,652	0.8	-5.1	15
الصناديق العقارية المتداولة	2,968	-0.4	-1.6	36
إدارة وتطوير العقارات	2,966	-0.9	-3.1	18
التطبيقات وخدمات التقنية	53,768	0.5	-7.5	22

معدل القيم

معدل 5 أيام	معدل 10 أيام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
10,763	10,744	10,781	3.81

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
الأسبوع الحالي	6.8	691.80
الأسبوع السابق	18.6	1,838.20

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	26.56	-0.2
الراجحي	64.30	-0.3
الأهلي	39.70	-0.6
معادن	56.65	-2.7
إس تي سي	43.32	0.5

الأخبار العالمية

- تباين أداء **الأسهم الأمريكية** في نهاية تعاملات الإثنين، إذ بددت خسائر شركات الرقائق الأثر الإيجابي لهبوط أسعار النفط، في وقت يتربع فيه المستثمرون نتائج أعمال شركات تقنية كبرى واجتماع الفيدرالي هذا الأسبوع. وفي ختام الجلسة، ارتفع مؤشر "داو جونز" الصناعي بنسبة 0.51% . واستقر مؤشر "إس أند بي 500" الأوسع نطاقاً عند 7413 نقطة، فيما تراجع مؤشر "ناسداك" المركب بنسبة 0.18% (ارقام)
- جدد **الرئيس الأمريكي** دونالد ترامب دعوته لبنك الاحتياطي الفيدرالي إلى خفض أسعار الفائدة، معتبراً أن الولايات المتحدة ينبغي أن تتمتع بأدنى تكلفة اقتراض على مستوى العالم. (أرقام)
- توقعت شركة **"كبلر"** ارتفاع واردات الصين من النفط الخام خلال يوليو، بعد أن سجلت في يونيو أدنى مستوياتها منذ أكثر من عقد، بدعم من زيادة مشتريات المصافي الصينية من الخام الروسي ووصول شحنات من الشرق الأوسط. وبحسب البيانات الأولية لـ "كبلر"، من المتوقع أن تبلغ واردات الصين من الخام المنقول بحراً حوالي 7.8 مليون برميل يومياً في يوليو، مقارنة بنحو 6.2 مليون برميل يومياً في يونيو، وهو أدنى مستوى منذ نوفمبر 2015. (أرقام)
- تراجعت **مخزونات النفط الخام** في الاحتياطي الاستراتيجي للولايات المتحدة بمقدار 3.7 مليون برميل خلال الأسبوع الماضي إلى 307.7 مليون برميل، مسجلة أدنى مستوى لها منذ مارس 1983، وفقاً لبيانات وزارة الطاقة الأمريكية. وجاء الانخفاض في إطار خطة واشنطن لسحب 172 مليون برميل إجمالاً ضمن تحرك منسق بين الدول الأعضاء في وكالة الطاقة الدولية لضخ نحو 400 مليون برميل من الاحتياطيات الاستراتيجية. (أرقام)
- ارتفعت **أسعار الذهب** في ختام تعاملات الإثنين بنحو 0.2% مع تراجع أسعار النفط عقب توقف الضربات المتبادلة بين الولايات المتحدة وإيران، مما خفف المخاوف بشأن التضخم ودعم الطلب على المعدن النفيس قبيل قرار الفيدرالي المرتقب هذا الأسبوع. وانعكس انخفاض أسعار النفط سلباً على الدولار، مما جعل شراء الذهب المقوم بالعملة الأمريكية أقل كلفة في الأسواق العالمية الأخرى. (أرقام)
- واصلت **أسعار النفط** تراجعها خلال تعاملات الثلاثاء بنحو 1.3%، مع تزايد الآمال بشأن التوصل إلى حل دبلوماسي للصراع بين الولايات المتحدة وإيران، والذي تسبب في اضطرابات واسعة النطاق لتدفقات الطاقة العالمية. جاء هذا الهبوط استكمالاً لخسائر الجلسة السابقة التي تراجعت فيها العقود القياسية بنحو 8% عقب تعليق الولايات المتحدة لحملة الغارات الجوية ضد إيران خلال نهاية الأسبوع. (أرقام)

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
تاسي	10,769	0.0	-0.3	2.7	18.3
دبي	5,844	1.0	-1.9	-3.4	9.2
أبو ظبي	9,845	0.2	0.4	-1.5	19.4
الكويت	9,184	0.7	1.1	-3.3	17.4
قطر	10,085	0.8	-1.5	-6.3	11.5
عمان	7,185	0.3	-4.3	22.5	12.7
البحرين	1,965	-0.0	-3.8	-4.9	16.3
مصر	53,634	0.4	6.2	28.2	10.2

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJIA)	52,210	0.5	-0.2	8.6	25.1
أمريكا (Nasdaq)	24,932	-0.2	-4.9	7.3	123.5
أمريكا (S&P 500)	7,413	0.0	-1.1	8.3	27.3
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,782	0.4	2.7	8.6	15.9
ألمانيا (DAX 30)	25,361	1.0	1.5	3.6	17.5
فرنسا (CAC 40)	8,406	0.4	0.0	3.1	19.0
اليابان (Nikkei 225)	64,931	0.5	-7.3	29.0	23.6
برازيل (IBOVESPA)	175,334	0.7	1.9	8.8	11.7
هونغ كونغ (HIS)	25,207	1.0	10.2	-1.7	13.2
كوريا الجنوبية (KOSPI)	6,756	1.0	-20.3	60.3	18.6
الصين (SHCOMP)	3,858	1.2	-5.8	-2.8	19.3
أستراليا (ASX 200)	8,894	1.4	1.3	2.1	21.5
الهند (Sensex)	76,836	1.0	0.5	-9.8	21.8
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,643	0.9	-4.6	17.0	17.9
عالمي (MSCI)	4,796	0.1	-0.6	8.2	24.5

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	89.5	-5.5	7.2	44.8
خام برنت (برميل)	88.4	-8.7	21.2	45.2
خام غرب تكساس (برميل)	82.6	-7.5	18.9	43.9
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	2.8	-3.6	-15.5	26.0
الذهب (أونصة)	4,076.3	0.6	1.7	5.6
الفضة (أونصة)	58.4	0.3	-0.4	18.6
الحديد (طن)	1,156.0	0.0	0.1	23.6
خام الحديد (يوان صيني/طن مئري)	739.5	0.0	-0.4	8.4
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن مئري)	3,167.5	0.3	2.7	5.7
النحاس (دولار أمريكي/طن مئري)	13,732.5	0.6	2.7	10.5
سكر (دولار أمريكي/رطل)	14.6	-1.3	-1.6	2.9
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	2,763.0	0.0	-0.9	38.1

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	4.640	6.47	0.1	-12.7
السعودية (سايبور 3 شهور)	4.820	9.16	9.9	-3.9
السعودية (سايبور 6 شهور)	4.986	0.95	-15.9	-24.0
السعودية (سايبور 12 شهر)	4.960	0.05	3.7	-12.2
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	3.810	0.00	7.6	15.8
الإمارات (إيبور 3 شهور)	3.930	0.00	11.1	45.6

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرغ ، رويترز
اعتباراً من إغلاق 27 يوليو 2026

أسواق العملات/الكريبتو

العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	101.5	0.1	0.3	3.3
اليورو	1.1	-0.0	-0.5	-3.2
الين الياباني	163.8	-0.0	0.7	4.5
الجنيه الاسترليني	1.3	-0.3	0.2	-1.4
الدولار الكندي	0.7	-0.2	0.5	-2.8
الفرنك السويسري	1.2	-0.1	-1.3	-3.2
الدولار الأسترالي	0.7	0.2	1.1	4.8
اليوان الصيني	6.8	-0.1	-0.4	-3.0
الروبية الهندية	95.9	-0.7	1.3	6.7
بيتكوين	63,493.4	-2.2	8.3	-27.6
إيثريوم	1,886.6	-3.0	19.9	-36.6
ريل	1.1	-2.8	1.9	-42.4

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
30 يوليو	نقي	أحقية أرباح نقدية
30 يوليو	سليمان الحبيب	أحقية أرباح نقدية
30 يوليو	المملكة	أحقية أرباح نقدية
30 يوليو	مجموع فارما	أحقية أرباح نقدية
30 يوليو	رواسي	صرف أرباح نقدية
2 أغسطس	المداداة	صرف أرباح نقدية
3 أغسطس	أسمنت المدينة	جمعية عمومية عادية

المصادر: تداول، أرقام

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

- ارتفع مؤشر السوق الرئيسي قليلا يوم الإثنين نتيجة تباين أداء قطاعي المواد الأساسية والاتصالات. ليغلق بذلك السوق على ارتفاع بنسبة 0.02% عند 10,769 نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 212 مليون سهم بنحو 4.5 مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 136/120.

التوقعات الفنية

- أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة حول مستوى 10,769 نقطة بارتفاع 2 نقطة. شهد المؤشر جلسة متقلبة في إطار إعادة اختبار الحد العلوي لنموذج الوتد الهابط الذي تم اختراقه سابقا. بالإضافة إلى ذلك، طالما حافظ المؤشر على التداول فوق القاع السابق حول 10,675 نقطة تستمر إمكانية استهداف مستوى 10,935 نقطة يليه المنطقة حول المستويات 11,090 - 11,175 نقطة. شكّل مؤشر السوق الرئيسي شمعة "Spinning Top" مما يشير إلى توازن مؤقت قريب المدى بين عمليات الشراء والبيع. أيضا، تستمر حركة مؤشر القوة النسبية RSI الأفقية بعد فشل الارتداد الصاعد وتشكيل تباعد (Divergence) إيجابي. يوجد دعم فوري لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 10,750 نقطة. وقد يؤدي كسر هذا المستوى إلى الانخفاض نحو منطقة الدعم التالية حول المستويات 10,700 - 10,675 نقطة. في المقابل، توجد مقاومة فورية حول مستوى 10,800 نقطة. وقد يؤدي اختراق هذا المستوى إلى الارتفاع نحو مستويات المقاومة التالية حول 10,870 - 10,925 نقطة. ننصح المتداولون مراقبة الدعم الرئيسي حول المستويات 10,700 - 10,675 نقطة، حيث قد تعود مجددا عمليات الشراء.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
10,675	10,700	10,750	10,800	10,870	10,925	11,000



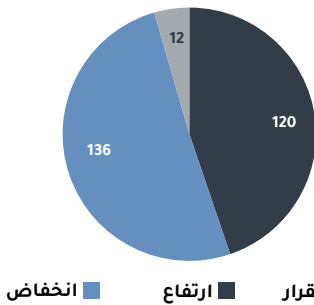
المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

نظرتنا



عمق السوق



المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	نطاق البيع	العائد المتوقع %	وقف الخسارة
لا يوجد توصيات للأسهم بسبب تقلبات السوق						

* كما في 27 يوليو 2026

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الادارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معقّد بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها، أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر. ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.