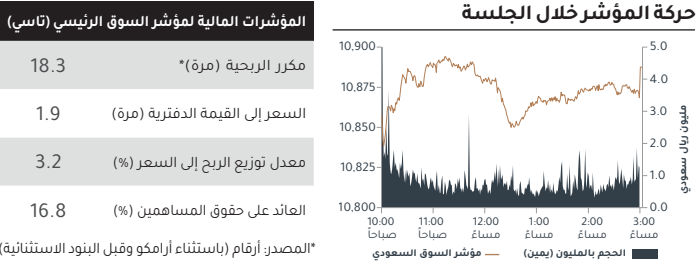


مؤشر السوق السعودي					
المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	10,888	10,896	10,836	0.3	3.8
نمو	22,127	22,182	22,005	(0.1)	(5.0)



القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر
الطاقة	5,114	0.6-	12.5	17
المواد الأساسية	4,943	0.4	0.0	سالب
السلع الرأسمالية	14,907	1.3	0.2-	18
الخدمات التجارية والمهنية	4,013	0.4-	0.5-	21
النقل	4,104	0.2	16.9-	27
السلع طويلة الأجل	3,663	0.3-	3.6	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,367	0.3-	4.4-	31
الإعلام والترفيه	9,293	1.5-	42.7-	سالب
تجزئة السلع الكمالية	7,627	0.1	2.6	21
تجزئة السلع الاستهلاكية	5,469	0.1	4.1-	18
إنتاج الأغذية	4,673	0.6	7.5	17
الرعاية الصحية	9,247	0.1	6.3-	27
الأدوية	4,680	0.7	7.0	21
البنوك	12,740	0.5	4.0	11
الخدمات المالية	4,880	0.7	9.7-	26
التأمين	8,719	0.2	17.1	35
الاتصالات	8,674	0.4	1.0-	14
المرافق العامة	7,831	1.3	7.5	15
الصناديق العقارية المتداولة	2,930	0.4-	0.3	35
إدارة وتطوير العقارات	3,017	0.4	4.9	18
التطبيقات وخدمات التقنية	54,314	0.6-	6.6-	22

معدل القيم			
معدل 5 أيام	معدل 10 أيام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
10,773	10,736	10,743	5.29

الإحصاءات المجمعة للسوق			
القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)	
الأسبوع الحالي	21.1	1,072.70	1,943.90
الأسبوع السابق	20.6	1,045.20	2,086.90

الشركات الأكثر وزنًا بالمؤشر		
الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	26.74	0.6-
الراجحي	65.00	1.1
الأهلي	40.34	0.1-
معادن	59.60	1.8
اس تي سي	43.58	0.1

الأخبار المحلية

- أعلنت الشركة السعودية لخدمات السيارات والمعدات - ساسكو أنها بتاريخ 5 أغسطس 2026م بعد قيام الشركة بالإعلان عن قوائمها المالية الأولية للربع الثاني من عام 2026م قد استلمت من الصندوق الاستثماري القيمة العادلة لاستثمار الشركة في XAI. وقالت الشركة في بيان لها ، إن قيمة الاستثمار (56.9 مليون دولار) قبل خصم نسبة عدم قابلية التسويق وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، (تداول)
- أعلنت شركة الرعاية المستقبلية التجارية عن افتتاحها اليوم الأربعاء، فرعها الجديد في مدينة مكة المكرمة. وقالت الشركة في بيان لها على تداول، إن ذلك يأتي ضمن استراتيجية الشركة للتوسع الجغرافي وتعزيز انتشار خدماتها وزيادة الوصول إلى مستخدمي خدمات الرعاية الطبية المنزلية في مختلف مناطق المملكة. (تداول)
- أعلنت شركة المصافي العربية السعودية - ساركو، عن انتهاء مدة مذكرة التفاهم مع شركة ايه جي آر - للطاقة المتجددة لغرض شراء كامل إنتاج مصنع الأمونيا الخضراء، دون إبرام اتفاقية ملزمة بين الطرفين. أكدت المصافي أنه لا يترتب على هذا الانتهاء أي التزامات مالية على الشركة، كما أنه لا يوجد أثر نتج عن هذا الحدث على المركز المالي للشركة أو نتائج أعمالها. (تداول)
- أعلنت شركة المعمر لأنظمة المعلومات توقيع اتفاقية إطارية مع شركة أرامكو السعودية لغرض تأجير مراكز البيانات. وقالت الشركة إن مدة العقد 5 سنوات قابلة للتجديد سنتين إضافيتين وفقاً للعقد، مبنية أن قيمة العقد تكون بموجب أوامر الشراء بعد الاتفاق بين الطرفين استناداً لقائمة الأسعار الواردة في الاتفاقية الإطارية. (تداول)
- أعلنت شركة المعمر لأنظمة المعلومات عن ترسية مشروع مع مستشفى النور التخصصي بمكة المكرمة - تجمع مكة الصحي، بمبلغ إجمالي 50.7 مليون ريال، شامل صريبة القيمة المضافة. وقالت الشركة في بيان لها على تداول، إن التاريخ المتوقع لتوقيع العقد هو 6 سبتمبر 2026، مشيرة إلى أن المشروع يتضمن تقديم خدمات مشروع وصيانة وإصلاح الأجهزة والمعدات الطبية بمستشفى النور التخصصي بمكة المكرمة. (تداول)

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)					
الشركة	الربع الثاني 2026	الربع الثاني 2025	التغير السنوي %	الربع الأول 2026	تغير ربعي (%)
ذيب	16.4	47.8	65.6-	34.5	52.4-
بنان	8.8	8.2	8.1	12.4	28.8-
أسمنت أم القرى	12.8	9.9	29.1	24.6	48.2-
مجموعة فتيحي*	7.4	7.2	2.0	4.4-	غ/ذ
ساسكو*	6.0-	29.7	غ/ذ	23.7-	غ/ذ
دار المعدات	10.9	12.4	12.1-	8.3	31.3
البايطين	151.6	97.7	55.2	143.3	5.8
الموارد	50.0	32.4	54.5	52.2	4.1-
أفالون فارما	28.8	24.8	16.1	26.9	7.1
المنجم	84.7	31.0	173.2	97.0	12.7-
الأندلس*	10.5	10.1-	غ/ذ	1.8	495.5
سينومي سنترز	385.7	472.9	18.4-	202.5	90.5
فقيه الطبية	57.9	82.1	29.5-	38.4	50.8
صناعة الورق	50.3	13.9	262.2	34.1	47.4
أسمنت بنع	31.3	21.6	44.6	37.5	16.7-
مجموعة صافولا	116.5	105.7	10.3	284.5	59.0-

غ/ذ: غير ذي معنى

تحليل السوق

أنهى مؤشر السوق السعودي الرئيسي تداولات يوم الأربعاء على ارتفاع بنحو 0.3% عند 10,888 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات نحو 5.1 مليار ريال سعودي بانخفاض بنحو 15.1% عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغة 5.3 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة الى المنخفضة 131/120 سهم. أغلق السوق الموازي على انخفاض بنحو 0.2% عند 22,127 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات 19 مليون ريال سعودي. أغلقت قطاعات السوق الرئيسي على ارتفاع بنهاية الجلسة. حيث كان قطاعي "السلع الرأسمالية" و"المرافق العامة" الأكثر ارتفاعاً بنحو 1% لكليهما. كما ارتفع قطاعي "الأدوية" و "الخدمات المالية" بنحو 0.7% لكليهما. كما انخفض قطاعي "الإعلام والترفيه" و "الطاقة" بنحو 1.5% و 0.6% على التوالي.

الأكثر ربحية		
الشركة	السعر	التغير (%)
الأندية للرياضة	8.25	10.0
الوطنية	13.23	10.0
أسيج	7.29	10.0
المتحدة للتأمين	3.44	7.8
بي سي أي	25.00	6.2

الأكثر خسارة		
الشركة	السعر	التغير (%)
مرافق	35.88	10.0-
رتال	10.13	7.8-
جزيرة تكافل	11.69	4.9-
لومي	27.24	4.8-
تيوك الزراعية	9.00	4.7-

الأخبار العالمية

- **تراجعت الأسهم الأمريكية** في نهاية تعاملات الأربعاء. لتضع حداً لموجة مكاسب استمرت 4 جلسات، بينما خالف مؤشر "داو جونز" الاتجاه مسجلاً إغلاقاً قياسياً جديداً بدعم من "إنفيديا". وعند الإغلاق، ارتفع مؤشر "داو جونز" الصناعي بنسبة 0.49%، ليسجل إغلاقاً قياسياً للجلسة الثالثة على التوالي. وفي المقابل، تراجع مؤشر "إس آند بي 500" الأوسع نطاقاً بنسبة 0.17%، وانخفض مؤشر "ناسداك" المركب بنسبة 0.83% (أرقام)
- **ارتفع مؤشر "نيكي" الياباني** الأربعاء، مسجلاً أعلى إغلاق له منذ 23 يوليو، مدعوماً بطفرة حادة في أسهم شركات التكنولوجيا والذكاء الاصطناعي إقتفاءً لأثر الصعود القوي للأسواق الأمريكية. وفي حين تراجع العائد على سندات الحكومة اليابانية لأجل عشر سنوات بأكثر من 5 نقاط أساس عند 2.807%، استقرت قيمة العملة الأمريكية أمام نظيرتها اليابانية عند 157.66 ين. (أرقام)
- **ردت إدارة الرئيس الأمريكي "دونالد ترامب"** نحو 100 مليار دولار من الرسوم الجمركية التي جمعت قبل أن تقضي المحكمة العليا بإلغاء تعريفات "يوم التحرير"، وهو ما يمثل نحو 60% من إجمالي الرسوم المحصلة البالغ 166 مليار دولار. (أرقام)
- **ارتفعت أسعار النفط** بشكل طفيف عند تسوية تعاملات الأربعاء بنحو 0.11%، مع تركيز الأسواق على تطورات المحادثات بشأن إعادة فتح مضيق هرمز، في وقت لا تزال فيه حركة الملاحة عبر الممر الحيوي شبه متوقفة. (أرقام)
- **ارتفعت أسعار الذهب والفضة** عند تسوية تعاملات الأربعاء بنحو 3.7% و 3.40، ليغلق العقد الأكثر نشاطاً للمعدن الأصفر عند أعلى مستوى منذ 17 يونيو الماضي، وسط تراجع عوائد السندات الأمريكية وتصاعد آمال إعادة فتح مضيق هرمز بالكامل. (أرقام)
- **ارتفعت إيرادات وأرباح "أوبر تكنولوجيز"** خلال الربع الثاني من 2026 بنحو 77%، إلا أن توقعاتها للربح الربع الثالث جاءت أقل من تقديرات المحللين، مع إعلانها خططاً لاستثمار أكثر من 10 مليارات دولار في المركبات ذاتية القيادة خلال السنوات المقبلة. وتوقعت "أوبر" أن تتراوح الحجوزات الإجمالية خلال الربع الثالث بين 58.25 مليار دولار و60.25 مليار، كما توقعت ربحية معدلة للسهم بين 84 سنتاً و88 سنتاً، أقل من متوسط تقديرات المحللين البالغ 89 سنتاً. (أرقام)

الأسواق الإقليمية					
السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
تاسي	10,888	0.3	2.8	3.8	18.3
دبي	6,008	0.4	3.7	0.6-	9.5
أبو ظبي	10,111	0.1	2.0	1.2	16.9
الكويت	9,320	0.3	1.1	1.9-	17.6
قطر	10,182	0.9	2.6	5.4-	11.5
عمان	7,349	0.2	1.0	25.3	13.4
البحرين	1,965	0.5	0.5	4.9-	16.3
مصر	54,660	0.3	2.3	30.7	10.4

الأسواق العالمية					
المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJIA)	54,349	0.5	3.6	13.1	25.2
أمريكا (Nasdaq)	26,363	0.8-	3.9	13.4	127.0
أمريكا (S&P 500)	7,724	0.2-	3.1	12.8	28.4
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,888	0.1	0.2	9.6	14.8
ألمانيا (DAX 30)	26,126	0.3-	1.9	6.7	18.0
فرنسا (CAC 40)	8,669	0.0	1.9	6.4	18.5
اليابان (Nikkei 225)	66,300	3.7	3.0	31.7	24.1
برازيل (IBOVESPA)	177,726	0.1-	0.2-	10.3	11.9
هونغ كونغ (HIS)	25,916	0.2	0.1	1.1	13.5
كوريا الجنوبية (KOSPI)	6,598	3.8	0.0	56.6	18.1
الصين (SHCOMP)	3,878	1.5	1.2	2.3-	19.4
أستراليا (ASX 200)	9,228	0.9	2.8	5.9	22.3
الهند (Sensex)	78,581	0.2	0.6	7.8-	21.7
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,687	2.2	1.3	20.1	18.1
عالمي (MSCI)	4,982	0.1	2.8	12.5	25.4

أسواق السلع (دولار أمريكي)					
السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	
النفط العربي الخفيف (برميل)	74.3	1.2-	16.6-	20.3	
خام برنت (برميل)	79.5	0.1	11.8-	30.6	
خام غرب تكساس (برميل)	75.2	0.7-	11.2-	31.0	
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	2.7	0.2	2.1-	27.6-	
الذهب (أونصة)	4,246.8	4.1	5.0	1.7-	
الفضة (أونصة)	62.0	4.2	7.7	13.4-	
الحديد (طن)	1,193.0	0.0	0.2	27.6	
خام الحديد (يوان صيني/طن مئري)	700.0	0.0	0.9-	13.3-	
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن مئري)	3,241.0	0.6	1.8	8.2	
النحاس (دولار أمريكي/طن مئري)	14,110.5	0.3	2.3	13.6	
سكر (دولار أمريكي/رطل)	15.2	0.7	3.3	0.9	
بودة الحليب (يورو/طن مئري)	2,889.0	0.6-	0.5	44.4	

أسعار الفائدة بين البنوك					
المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)	
السعودية (سايبور شهر واحد)	4.668	1.35	0.6	9.9-	
السعودية (سايبور 3 شهور)	4.951	2.13	8.2	9.1	
السعودية (سايبور 6 شهور)	5.182	4.53-	0.2-	4.4-	
السعودية (سايبور 12 شهر)	4.947	0.01-	0.1-	13.5-	
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	3.761	0.22	1.0	10.9	
الإمارات (إيبور 3 شهور)	3.916	3.70-	2.4-	44.2	

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرغ ، رويترز
اعتباراً من إغلاق 5 أغسطس 2026

أسواق العملات/الكريبتو					
العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	
مؤشر الدولار	99.7	0.2-	0.2-	1.4	
اليورو	1.2	0.2	0.2	1.6-	
الين الياباني	157.8	0.0	0.2	0.7	
الجنيه الاسترليني	1.3	0.1	0.1-	0.1-	
الدولار الكندي	0.7	0.4	0.1	2.0-	
الفرنك السويسري	1.2	0.2	0.0	1.8-	
الدولار الأسترالي	0.7	0.2	0.6	5.8	
اليوان الصيني	6.7	0.0	0.1-	3.3-	
الروبية الهندية	95.1	0.3-	0.3-	5.8	
بيتكوين	64,786.2	0.8	3.0	26.1-	
إيثريوم	1,915.8	2.2	3.0	35.7-	
ريل	1.1	0.8-	0.8	41.9-	

إجراءات الشركات السعودية			
التاريخ	الشركة	نوع الحدث	
6 أغسطس	كيما نول	جمعية عمومية عادية	
6 أغسطس	المطاحن الجديدة	أحقية أرباح نقدية	
9 أغسطس	نقي	صرف أرباح نقدية	
9 أغسطس	دله الصحية	أحقية أرباح نقدية	
10 أغسطس	لجام للرياضة	صرف أرباح نقدية	
10 أغسطس	اللجين	أحقية أرباح نقدية	
10 أغسطس	اكسترا	أحقية أرباح نقدية	

المصادر: تداول، أرقام

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

- ارتفع مؤشر السوق الرئيسي يوم الأربعاء بدعم من ارتفاع قطاع البنوك وقطاع المواد الأساسية، ليغلق بذلك السوق السعودي تداولاته على ارتفاع بنسبة 0.27% عن اليوم السابق عند 10,888 نقطة، من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 262 مليون سهم بنحو 5.1 مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 131/120.

التوقعات الفنية

- أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة بالقرب من مستوى 10,888 نقطة بارتفاع 29 نقطة، استمرت عمليات الشراء، مما أدى إلى ارتفاع المؤشر لاختبار المقاومة الرئيسية للمتوسط المتحرك البسيط (50 يوم) حول مستوى 10,890 نقطة، وقد يؤدي اختراق هذا المستوى إلى ارتفاع محتمل لاستهداف مستوى 11,150 نقطة. شكّل مؤشر السوق الرئيسي شمعة خضراء، مما يعكس سيطرة عمليات الشراء، أيضا، استمر ارتفاع مؤشر القوة النسبية RSI بعد اختراق خط الاتجاه الهابط ومستوى 50. توجد مقاومة فورية لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 10,890 نقطة، وقد يؤدي اختراق هذا المستوى إلى الارتفاع نحو مستويات المقاومة التالية حول 10,915 - 11,025 نقطة. في المقابل، يوجد دعم فوري حول مستوى 10,745 نقطة، وقد يؤدي كسر هذا المستوى إلى الانخفاض نحو منطقة الدعم التالية حول المستويات 10,710 - 10,675 نقطة. ننصح المتداولين بالشراء ومراقبة منطقة المقاومة الرئيسية حول 11,150 نقطة حيث قد تتجدد عمليات جني الأرباح المؤقتة.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
10,675	10,710	10,745	10,825	10,890	10,915	11,025

ملاحظات فنية	المؤشر
تاسي	الرمز
مؤشر السوق السعودي	آخر إغلاق
10,888	نظرة قريبة المدى
شراء	الأعلى - الأدنى خلال 52 أسبوع
10,194 - 11,782	

بيانات السوق	
القيمة السوقية لتداول (مليار ريال سعودي)	9,608.3
قيمة التداول (مليون ريال سعودي)	5,127.1
حجم التداولات (بالمليون)	262.3
عدد الصفقات	473,077
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	131: 120

الإحصاءات الرئيسية	
التغير اليومي	%0.27
التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه	%2.81
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	%3.22-
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	%3.78
متوسط كمية التداول اليومي 3 أشهر (مليون)	232.8
متوسط قيمة التداول اليومي 3 أشهر (مليون ريال سعودي)	4,714.9



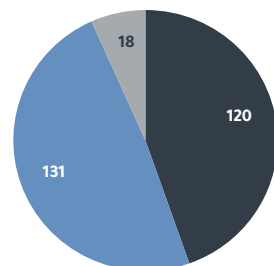
المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

نظرتنا



عمق السوق



انخفاض ارتفاع استقرار



المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا للأسبوع

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	نطاق البيع	العائد المتوقع %	وقف الخسارة
1202	ميكو	17.33	17.33 - 17.16	18.58 - 18.08	7.2%	16.70
4147	اتحاد جرونفلدر سعدي القابضة	6.64	6.64 - 6.57	7.03 - 6.84	5.9%	6.45

* كما في 5 أغسطس 2026
* ملاحظة - يعتمد وقف الخسارة على أساس الإغلاق وليس على أساس الحركة اليومية

الرسوم البيانية لهذا الأسبوع

شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق (ميكو)



المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

ملاحظات فنية

اخترق **سهم ميكو** الحد العلوي للقناة الهابطة والمتوسط المتحرك الأسّي (50 يوم)، بعد ارتداده من مستوى القاع السابق. أيضا، يظهر مؤشر القوة النسبية RSI حركة إيجابية مما يؤكد حركة السعر. نوصي بشراء السهم عند المستويات من 17.16 إلى 17.33 ريال سعودي لاستهداف المستويات من 18.08 إلى 18.58 ريال سعودي مع وقف خسارة عند الإغلاق تحت مستوى 16.70 ريال سعودي.

شركة اتحاد جرونفلدر سعدي القابضة (سي جي اس)



المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

ملاحظات فنية

اخترق **سهم سي جي اس** الحد العلوي للقناة الهابطة والمتوسط المتحرك البسيط (20 يوم)، كما يظهر مؤشر القوة النسبية RSI حركة إيجابية مما يؤكد حركة السعر. نوصي بشراء السهم عند المستويات من 6.57 إلى 6.64 ريال سعودي لاستهداف المستويات من 6.84 إلى 7.03 ريال سعودي مع وقف خسارة عند الإغلاق تحت مستوى 6.45 ريال سعودي.

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معقّد بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصنيفها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر. ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود. والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.