

الأخبار المحلية

أعلن وزير البلديات والإسكان رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للعقار "ماجد الحقيّل"، عن استكمال إصدار أكثر من مليوني سجل عقاري: في خطوة تعكس التقدم في تطبيق نظام التسجيل العيني للعقار، بالتزامن مع اتساع نطاق المناطق العقارية المعلنة للتسجيل ليشمل أكثر من 5 ملايين عقار في مختلف مناطق المملكة، وفق مراحل ومواعيد التسجيل المحددة لكل منطقة. ويحفظ نظام التسجيل العيني للعقار تاريخ العقارات في سجلات دقيقة تشمل أوصافها وحالتها الشرعية والمادية ومواقعها الجيومكانية. (أرقام)

قالت وكالة بلومبرغ إن شركة أرامكو السعودية تقرب من إبرام اتفاق مع بنوك دولية للحصول على قرض بقيمة 10 مليارات دولار (ما يعادل 37.5 مليار ريال) في خطوة تستهدف تعزيز مركزها المالي. ونقلت الوكالة عن مصادر مطلعة، أن التمويل سيكون على شكل تسهيل ائتماني متجدد، يُتوقع توقيع اتفاهه خلال الأسابيع المقبلة، وبهامش يبلغ 60 نقطة أساس فوق معدل التمويل المضمون لليلة واحدة. (أرقام)

وقعت شركة المراكز العربية - سينومي سنترز عقد خدمات إدارة المرافق المتكاملة لمجمع وستفيلد جدة مع شركة دعم للصيانة والنظافة، شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة (دعم لإدارة المرافق المتكاملة) لمدة 3 سنوات، بقيمة تقديرية إجمالية 104.3 مليون ريال، غير شاملة ضريبة القيمة المضافة. وتوقعت أن ينعكس الأثر المالي على نتائجها خلال مدة العقد، ابتداء من الربع الرابع من عام 2026، وفقاً لتقديم الخدمات وفورتها. (تداول)

أعلنت شركة المعمر لأنظمة المعلومات (إم آي إس) ترسية مشروع الدعم الفني لنظام استعادة معلومات خادم النسخ الاحتياطي للبيانات - المرحلة الرابعة مع الهيئة السعودية للبيانات والذكاء الاصطناعي بقيمة إجمالية قدرها 86.13 مليون ريال (شاملة ضريبة القيمة المضافة). وقالت الشركة إن التاريخ المتوقع لتوقيع العقد 30 نوفمبر 2026. (تداول)

وقّعت شركة أم القرى للتنمية والإعمار، المالك والمطور والمشغل لوجهة مسار في مكة المكرمة، اتفاقية بيع أرض في المنطقة الثالثة من الوجهة مع شركة ميثاق الاستثمارية القابضة، لتطوير برج يضم شققاً وغرفاً فندقية، وتندرج الاتفاقية ضمن استراتيجية الوجهة إلى استقطاب الاستثمارات النوعية وتوسيع خيارات الضيافة، بما يعزز تنوع الوحدات الفندقية في إطار بيئة حضرية متكاملة. (تداول)

قالت شركة الشرق الأوسط للكبالات المتخصصة (مسك) أنه وفقاً لإجراءات حوكمة تعديل أسعار منتجات الطاقة والمياه تم تعديل تعريفتي الخدمة الكهربائية وخدمة المياه على أن يبدأ تطبيق التعديل اعتباراً من 1 يناير 2027م، وأشارت مسك أن تكاليف الإنتاج قد تتأثر بزيادة أسعار الطاقة والمياه، منوهة إلى أنه سيتم الإفصاح عن أي أثر جوهري على القوائم المالية لاحقاً. (أرقام)

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الثالث 2026	الربع الثالث 2025	التغير السنوي %	الربع الثاني 2026	تغير ربعي (%)
الواحة	16.9	6.0	180.3	21.9	22.9-
كيماونول*	41.4-	47.0-	غ/ذ	35.3-	غ/ذ
المطاحن الأولى	84.8	71.7	18.3	65.9	28.6
أنابيب	6.2	27.8	77.8-	9.0	31.4-

غ/ذ: غير ذي معنى

تحليل السوق

أنهى مؤشر السوق السعودي الرئيسي تداولات يوم الاثنين على ارتفاع بنحو 3.4% عند 9,762 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات 5.2 مليار ريال سعودي على ارتفاع بنحو 20% عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغة 3.7 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة الى المنخفضة 259/8 سهم. أغلق السوق الموازي على ارتفاع بنحو 0.8% عند 21,212 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات 17.9 مليون ريال سعودي. أغلقت جميع قطاعات السوق الرئيسي على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث كان قطاعا "المرافق العامة" و"النقل" الأكثر ارتفاعاً بنحو 6.7% و 5.6%، كما ارتفع قطاعا "المواد الأساسية" و"السلع الرأسمالية" بنحو 5.2% و 5.0%، بينما كان قطاعا "الخدمات المالية" و"الصناديق العقارية المتداولة" الأقل ارتفاعاً بنحو 1.3% و 1.6%.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
طيران ناس	40.04	10.0
الأسماك	48.94	10.0
البحر الأحمر	15.87	10.0
سيرا	16.88	10.0
مراقف	43.44	10.0

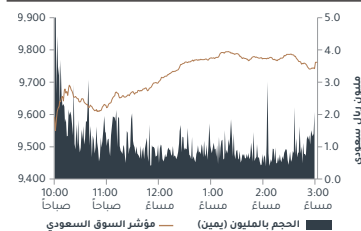
الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
مجموعة تداول	104.70	1.9-
صندوق الراجحي ريت	7.62	1.4-
تسهيل	19.50	1.0-
الاتحاد	5.50	0.9-
صندوق دراية ريت	4.96	0.8-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	9,762	9,796	9,545	3.4	(6.9)
نمو	21,212	21,212	20,904	0.8	(8.9)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية (مرة)*	16.3
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	1.7
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	3.6
العائد على حقوق المساهمين (%)	17.7

*المصدر: أرقام (باستثناء أرامكو وقبل البنود الاستثنائية)

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر
الطاقة	4,907	1.7	8.0	14.9
المواد الأساسية	4,468	5.2	9.6-	سالب
السلع الرأسمالية	11,759	5.0	21.2-	13.6
الخدمات التجارية والمهنية	2,921	3.2	27.6-	13.8
النقل	3,393	5.6	31.3-	16.4
السلع طويلة الأجل	2,777	4.3	21.5-	سالب
الخدمات الاستهلاكية	2,885	4.7	18.1-	18.4
الإعلام والترفيه	6,127	4.6	62.2-	سالب
تجزئة السلع الكمالية	6,769	4.8	9.0-	18.8
تجزئة السلع الاستهلاكية	4,700	5.0	17.6-	16.6
إنتاج الأغذية	4,022	3.8	7.5-	15.5
الرعاية الصحية	8,055	5.0	18.4-	23.4
الأدوية	4,054	1.8	7.3-	17.1
البنوك	11,550	2.8	5.8-	9.6
الخدمات المالية	4,115	1.3	23.9-	23.3
التأمين	7,214	3.9	3.1-	25.1
الاتصالات	8,055	2.8	8.1-	13.5
المرافق العامة	6,275	6.7	13.8-	12.4
الصناديق العقارية المتداولة	2,527	1.6	13.5-	32.2
إدارة وتطوير العقارات	2,636	3.8	8.4-	18.3
التطبيقات وخدمات التقنية	46,110	3.9	20.7-	18.9

معدل القيم

معدل 5 أيام	معدل 10 أيام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
9,755	9,926	10,191	3.74

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
الأسبوع الحالي	9.5	1,010.70
الأسبوع السابق	18.8	2,052.50

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	25.60	1.7
الراجحي	59.25	2.0
الأهلي	35.46	4.0
معادن	55.90	7.3
اس تي سي	41.30	2.6

الأخبار العالمية

- رفعت **مصافي التكرير الروسية** إنتاج الديزل خلال أكتوبر، بعد حصول الشركات على حصص تصديرية تسمح لها بشحن الوقود إلى الخارج، عقب اتفاق بين الكرملين والولايات المتحدة بشأن إمدادات الديزل، بحسب مصادر مطلعة لوكالة "رويترز". وقالت المصادر إن الحكومة الروسية سمحت في وقت سابق هذا الشهر باستثناءات من الحظر المفروض على صادرات الديزل، بما يتيح تخصيص حصص تصديرية لتنفيذ الاتفاق مع واشنطن. (أرقام)
- ارتفعت **المؤشرات الأمريكية** عند إغلاق تعاملات الإثنين، بدعم من تعافي أسهم التكنولوجيا، بالتزامن مع تراجع أسعار النفط، وقبيل انطلاق اجتماع الاحتياطي الفيدرالي. وفي ختام الجلسة، ارتفع مؤشر "داو جونز" الصناعي بنسبة 0.3%. كما صعد مؤشر "إس آند بي 500" الأوسع نطاقاً بنسبة 0.7%. وزاد "ناسداك" المركب بنسبة 0.85%. (أرقام)
- سجلت **صناديق التحوط** التي تعتمد على تتبع الاتجاهات في الأسواق أسوأ أداء منذ عام 2024، خلال الأسبوع الماضي، وسط تقلبات حادة في الأسهم والسندات بفعل مخاوف العائد على استثمارات الذكاء الاصطناعي. وأظهرت مذكرة لبنك "جولدمان ساكس"، تراجع استراتيجيات التحوط المنهجية التي تعتمد على الخوارزميات بنسبة 2% مقابل خسائر بلغت 1.1% للاستراتيجيات الأساسية التي تراهن على صعود بعض الأسهم وهبوط أخرى. (أرقام)
- انخفض **عائد السندات الفرنسية** لأجل 10 سنوات خلال تعاملات أمس الإثنين، دون مستوى 5%، بعد إبقاء وكالة "موديز" التصنيف الائتماني لفرنسا دون تغيير، ما خفف ضغوط البيع في أسواق السندات والأسهم. (أرقام)
- ارتفع **مؤشر نيكى الياباني** اليوم الثلاثاء إذ أدى إعلان شركة أنشوبك عن طرحها العام الأولي والمكاسب التي سجلها مؤشر أشباه الموصولات الأمريكي إلى صعود أسهم الشركات المرتبطة بالذكاء الاصطناعي. (أرقام)
- تراجعت **أسعار النفط** بشكل طفيف اليوم الثلاثاء إذ حذت فرص التوصل إلى تسوية في الحرب الأمريكية الإسرائيلية على إيران من مخاوف اضطراب الإمدادات، لكن خام برنت ظل قريباً من أعلى مستوياته في ستة أشهر بعدما أدت الهجمات على السعودية إلى تراجع الآمال في استقرار سريع بالمنطقة. (أرقام)
- تراجعت **أسعار الذهب** بشكل طفيف في التعاملات الآسيوية المبكرة اليوم الثلاثاء بفعل ارتفاع الدولار، بينما يتربع المستثمرون اجتماع مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) هذا الأسبوع بحثاً عن مؤشرات بشأن مسار أسعار الفائدة. (أرقام)

أسواق العملات / الكريبتو

العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	102.0	0.1	0.5	3.7
اليورو	1.1	-0.2	-1.4	-4.9
الين الياباني	157.5	0.4	0.1	0.5
الجنيه الاسترليني	1.3	-0.2	0.6	-1.0
الدولار الكندي	0.7	-0.1	1.6	-2.0
الفرنك السويسري	1.2	-0.3	1.0	-4.2
الدولار الأسترالي	0.7	-0.3	1.0	-5.2
اليوان الصيني	6.7	0.0	-0.6	-4.4
الروبية الهندية	95.2	0.3	-0.7	-5.9
بيتكوين	79,732.1	-2.0	-4.7	-9.0
إيثريوم	2,302.7	-4.0	-14.1	-22.7
ريل	1.3	-1.5	-13.6	-30.0

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
27 أكتوبر	ماربل ديزاين	جمعية عمومية غير عادية
28 أكتوبر	المركز الكندي الطبي	جمعية عمومية عادية
28 أكتوبر	أديس	أحقية أسهم منحة
29 أكتوبر	المواساة	صرف أرباح نقدية
29 أكتوبر	الكثيري	جمعية عمومية عادية
1 نوفمبر	المدواة	صرف أرباح نقدية
1 نوفمبر	أملاك	صرف أرباح نقدية

المصادر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
السعودية	9,762	3.4	-6.5	-6.9	16.3
دبي	5,752	0.3	-3.5	-4.9	8.8
أبو ظبي	9,641	0.5	-4.3	-3.5	16.6
الكويت	8,940	2.0	-2.5	-5.9	18.2
قطر	8,852	0.0	-4.2	-17.7	10.7
عمان	7,358	1.1	-2.8	-25.4	13.0
البحرين	1,846	-0.2	-3.3	-10.7	14.6
مصر	48,417	1.7	-6.7	-15.7	9.1

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJ)	52,362	0.3	2.9	8.9	22.9
أمريكا (Nasdaq)	26,169	0.8	-2.6	-12.6	41.2
أمريكا (S&P 500)	7,677	0.7	0.3	-12.1	26.3
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,767	0.7	1.5	-8.4	14.9
ألمانيا (DAX 30)	25,411	0.9	0.8	-3.8	16.9
فرنسا (CAC 40)	7,847	0.8	-1.5	-3.7	16.5
اليابان (Nikkei 225)	62,190	-0.8	-6.8	-23.5	19.8
برازيل (IBOVESPA)	176,608	-13.9	-5.2	-9.6	10.6
هونغ كونغ (HIS)	23,212	0.5	-5.7	-9.4	11.7
كوريا الجنوبية (KOSPI)	5,469	-1.5	-20.0	-29.8	10.0
الصين (SHCOMP)	3,698	0.2	-3.8	-6.8	16.3
أستراليا (ASX 200)	8,810	0.2	0.2	-1.1	20.2
الهند (Sensex)	73,607	0.7	-1.6	-13.6	20.3
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,563	-1.0	-8.3	-11.3	14.8
عالمي (MSCI)	4,901	0.5	-0.0	-10.6	23.4

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	108.4	-1.5	11.1	-75.5
خام برنت (برميل)	115.8	-0.8	11.9	-90.3
خام غرب تكساس (برميل)	101.8	-1.5	12.5	-77.2
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	2.6	-1.4	-14.0	-34.8
الذهب (أونصة)	4,016.7	0.5	-3.4	-7.0
الفضة (أونصة)	54.0	0.1	-10.7	-24.7
الحديد (طن)	1,292.0	0.0	1.3	-38.2
خام الحديد (يوان صيني/طن مئري)	675.0	-0.7	-4.6	-16.4
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن مئري)	3,040.5	-0.1	-4.1	-1.5
النحاس (دولار أمريكي/طن مئري)	14,327.5	0.0	-0.6	-15.3
سكر (دولار أمريكي/رطل)	19.1	-5.6	-2.6	-21.3
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	3,571.0	0.0	11.1	-78.6

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	5.042	-19.8	-1.9	-27.5
السعودية (سايبور 3 شهور)	5.276	-20.8	-26.6	-41.6
السعودية (سايبور 6 شهور)	6.278	-17.8	-71.0	-105.2
السعودية (سايبور 12 شهر)	5.641	0.3	-35.5	-55.8
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	4.045	-2.9	-3.8	-39.4
الإمارات (إيبور 3 شهور)	4.153	-7.3	-16.5	-67.8

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرغ ، رويترز
اعتباراً من إغلاق 26 أكتوبر 2026

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

- ارتفع مؤشر السوق الرئيسي يوم الإثنين بدعم من ارتفاع جميع القطاعات ذات الوزن الكبير، ليغلق بذلك السوق على ارتفاع بنسبة 3.43% عند 9,762 نقطة، من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 342 مليون سهم بنحو 5.2 مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 8/259.

التوقعات الفنية

- أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة بالقرب من مستوى 9,762 نقطة مضيئا 323 نقطة. شهد المؤشر عمليات شراء وارتفع بعد اختبار الدعم عند امتداد 200% فيبوناتشي حول مستوى 9,415 نقطة، مما يشير إلى احتمال حدوث ارتداد صاعد نحو المقاومة عند امتداد 161.8% فيبوناتشي والمتوسط المتحرك البسيط (10 أيام) حول المستويات 9,830 - 9,965 نقطة. شكل مؤشر السوق الرئيسي شمعة خضراء، مما يشير إلى عودة عمليات الشراء. أيضا، بدأ مؤشر القوة النسبية RSI باختراق خط الاتجاه الهابط ومستوى 30. توجد مقاومة فورية لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 9,830 نقطة، وقد يؤدي اختراق هذا المستوى إلى الارتفاع نحو مستويات المقاومة التالية حول 9,930 - 9,965 نقطة. في المقابل، يوجد دعم فوري حول مستوى 9,700 نقطة. وقد يؤدي كسر هذا المستوى إلى الانخفاض نحو منطقة الدعم التالية حول المستويات 9,565 - 9,415 نقطة. ننصح المتداولين مراقبة منطقة المقاومة الرئيسية حول المستويات 9,930 - 9,965 نقطة، حيث قد يؤدي اختراقها إلى إمكانية المزيد من عمليات الشراء.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
9,330	9,415	9,565	9,700	9,830	9,930	9,965

ملاحظات فنية	
المؤشر	تاسي
الرمز	مؤشر السوق السعودي
آخر إغلاق	9,762
نظرة قريبة المدى	
الأعلى - الأدنى خلال 52 أسبوع	11,782 - 9,368
شراء حذر	
بيانات السوق	
القيمة السوقية لتداول (مليار ريال سعودي)	8,986.0
قيمة التداول (مليون ريال سعودي)	5,182.9
حجم التداولات (بالمليون)	342.1
عدد الصفقات	521,099
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	8: 259
الإحصاءات الرئيسية	
التغير اليومي	3.43%
التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه	-6.50%
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	-6.50%
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	-6.95%
متوسط كمية التداول اليومي 3 أشهر (مليون)	223.5
متوسط قيمة التداول اليومي 3 أشهر (مليون ريال سعودي)	4,188.6



المصدر: بلومبيرغ، أرقام

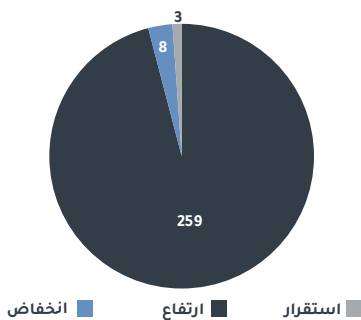
مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي



نظرتنا



عمق السوق



المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	*الإغلاق	نطاق الشراء	نطاق البيع	وقف الخسارة
7203	علم	524.00	524.00 - 522.50	531.50 - 527.00	516.00
7202	سلوشنز	91.00	91.00 - 90.80	92.30 - 91.60	89.60
7040	قو للاتصالات	70.90	70.90 - 70.70	71.95 - 71.35	69.80
2330	المتقدمة	22.83	22.83 - 22.77	23.16 - 22.98	22.48
4325	مسار	15.15	15.15 - 15.10	15.37 - 15.25	14.91
8240	ثشب	12.90	12.90 - 12.87	13.08 - 12.98	12.70
2284	المطاحن الحديثة	25.98	25.98 - 25.90	26.35 - 26.15	25.58
6017	جاهز	9.65	9.65 - 9.63	9.78 - 9.71	9.50
2350	كيان السعودية	4.74	4.74 - 4.73	4.81 - 4.77	4.67
1320	السعودية لأنابيب الصلب	48.36	48.36 - 48.24	49.06 - 48.68	47.62

* ملاحظة - يعتمد وقف الخسارة على أساس التذبذب خلال اليوم
كما في 26 أكتوبر 2026

الرسوم البيانية لهذا الأسبوع



ملاحظات فنية

اخترق **سهم علم** خط الاتجاه الهابط والمتوسط المتحرك البسيط (20 يوم). أيضا، تدعم جميع المؤشرات الفنية صعود السهم.



ملاحظات فنية

بدأ **سهم سلوشنز** في الارتداد من خط الاتجاه الصاعد والقاع السابق، كما تدعم جميع المؤشرات الفنية صعود السهم.

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معقّد بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصنيفها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر. ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود. والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.