

التاريخ: 1448/02/08هـ

الموافق: 2026/07/22م

إعلان شركة الجزيرة للأسواق المالية عن وقوع حدث معين لـ صندوق الجزيرة ريت

البند	توضيح
مقدمة	تعلن شركة الجزيرة للأسواق المالية عن تجديد عقد إيجار مستودع رقم (2) من بلوك رقم (10) ("المجمع الثاني") والذي تقدر مساحته بـ 10,000 متر مربع مع المستأجر الحالي "شركة بترومين"، والذي يقع في منطقة الخمرة في مدينة جدة والمملوك لصندوق الجزيرة ريت، حيث ستكون فترة الإيجار على مدى ثلاث سنوات ميلادية. وبذلك تكون تفاصيل الإيجار للمستأجر كالتالي:
وصف الحدث	- تاريخ بدء الإيجار: 2026/05/01م - تاريخ انتهاء الإيجار: 2029/04/30م - مدة عقد الإيجار: 3 سنوات - سعر الإيجار السنوي: 1,350,000 ريال غير شاملة لضريبة القيمة المضافة.
الأثر الناتج عن وقوع الحدث	يتوقع ان يكون الأثر المالي للصفقة إيجابيا على إيرادات الصندوق للعام 2026م حيث أن سعر الإيجار للعقد الجديد يزيد بنسبة 59% عن سعر الإيجار السابق.
معلومات اضافية	