

التاريخ: 1448/03/17 هـ
الموافق: 2026/08/30 م

إعلان شركة الجزيرة للأسواق المالية عن وقوع حدث معين لـ صندوق الجزيرة ريت

البند	توضيح
مقدمة	تعلن شركة الجزيرة للأسواق المالية عن تجديد عقد إيجار مستودع رقم (1) من بلوك رقم (10) ("المجمع الأول") والذي تقدر مساحته بـ 10,584.43 متر مربع مع المستأجر الحالي "شركة حسن علي الطوري"، والذي يقع في منطقة الخمرة في مدينة جدة والمملوك لصندوق الجزيرة ريت، حيث ستكون فترة الإيجار على مدى خمس سنوات ميلادية. وبذلك تكون تفاصيل الإيجار للمستأجر كالتالي:
وصف الحدث	- تاريخ بدء الإيجار: 2026/09/01 م - تاريخ انتهاء الإيجار: 2031/08/31 م - مدة عقد الإيجار: 5 سنوات - سعر الإيجار السنوي: 1,534,742.35 ريال غير شاملة لضريبة القيمة المضافة.
الأثر الناتج عن وقوع الحدث	يتوقع ان يكون الأثر المالي للصفقة إيجابيا على إيرادات الصندوق للعام 2026 م حيث أن سعر الإيجار للعقد الجديد يزيد بنسبة 3.57% عن سعر الإيجار السابق.
معلومات اضافية	