

الأخبار المحلية

• انخفضت **قيمة الصفقات العقارية** في السوق السعودي خلال شهر سبتمبر 2026 بنسبة 17% لتصل إلى نحو 27.8 مليار ريال، مقارنة بنحو 33.6 مليار ريال خلال الشهر المماثل من عام 2025. وجاء ذلك نتيجة انخفاض قيمة الصفقات السكنية بنحو 19% إلى 14.9 مليار ريال مقابل نحو 18.4 مليار ريال في سبتمبر 2025، بالإضافة إلى انخفاض قيمة الصفقات غير السكنية بنحو 15% إلى 12.8 مليار ريال. (أرقام)

• دشّن معالي وزير البيئة والمياه والزراعة رئيس **مجلس إدارة المركز الوطني لتنمية الغطاء النباتي ومكافحة التصحر** المهندس عبدالرحمن بن عبدالمحسن الفضلي، بمقر الوزارة في الرياض المس، المرحلة الأولى لمبادرة المتنزهات الزراعية المستدامة، وذلك ضمن جهود المركز للاستفادة من أراضي المتنزهات الوطنية ذات الغطاء النباتي القليل والمتدهور، والقريبة من مصادر المياه المجددة، في زراعة نباتات محلية مثمرة، وذات عائد اقتصادي ملموس. ورعى معاليه توقيع 7 عقود استثمارية لمتنزهات زراعية مستدامة، بعائد للناتج المحلي 6 مليارات ريال تراكمي لمدة 15 سنة، للإسهام في تعزيز الاستدامة البيئية، تماشيًا مع مستهدفات رؤية السعودية. (أرقام)

• اعتمدت **وزارة السياحة والاستثمار** المجموعة الأولى من المشاريع المستفيدة من برنامج ممكنات الاستثمار في قطاع الضيافة. وتقدّم وزارة السياحة بالتعاون مع وزارة الاستثمار من خلال هذا البرنامج، ممكنات استثمارية للقطاع الخاص تهدف إلى تمكين مشاريع الضيافة في عدد من الوجهات السياحية في المملكة، حيث يسهم البرنامج في خفض التكاليف التشغيلية للمشاريع المستفيدة. (أرقام)

• أعلنت شركة **أسمنت القصيم** عن إتمام صفقة الاستحواذ على 100% من أسهم شركة إي مكس للخرسانة الجاهزة، ونقل كامل ملكية أسهم الشركة إلى شركة أسمنت القصيم. وأوضحت الشركة أن شركة إي مكس للخرسانة الجاهزة أصبحت شركة تابعة مملوكة بالكامل لها. (تداول)

• أعلنت شركة **رواسي البناء للاستثمار** إعادة تسجيل الرهون على العقارات محل الدعوى القضائية المرفوعة ضد محسن متعب العتيبي وابنه عبدالله محسن العتيبي لصالح الشركة، وذلك في إطار المحافظة على حقوق الشركة ومساهميها. وقالت الشركة في إنفا ستعلن عن أي تطورات جوهرية ذات صلة في حينه. (تداول)

• أعلنت شركة **صناعات البناء المتقدمة - صناعات** توقيع إحدى شركاتها التابعة، شركة الزامل للهياكل الإنشائية والفولاذية - الزامل للحديد، عقدًا مع شركة تضامن مركز التنس القدية، بقيمة 308.17 مليون ريال غير شاملة ضريبة القيمة المضافة. وقالت الشركة إن الطرف المتعاقد عبارة عن تحالف يضم شركة بويغ باتيمون إنترناسيونال - فرع السعودية وشركة المباني للمقاولات العامة. وأوضحت أن نطاق العقد يشمل تصنيع وتوريد وتركيب الهياكل الحديدية والواجهات الخارجية لمركز التنس الوطني بمدينة القدية في الرياض. (تداول)

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الثالث 2026	الربع الثالث 2025	التغير السنوي %	الربع الثاني 2026	تغير ربعي (%)
بي إس إف	1,509	1,353	11.5	1,487	1.5
بنك البلاد	740.2	766.5	3.4-	791.6	6.5-
ينساب	237.3	74.2	219.8	258.8	8.3-
إتحاد اتصالات	925.0	916.0	1.0	901.0	2.7
أسمنت اليمامة	74.7	35.9	108.3	121.5	38.5-

تحليل السوق

أنهى **مؤشر السوق السعودي الرئيسي** تداولات يوم الإثنين على انخفاض بنحو 0.7% عند 10,124 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات 3.6 مليار ريال سعودي على ارتفاع بنحو 54% عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغة 3.5 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 200/63 سهم. أغلق السوق الموازي على انخفاض بنحو 1.0% عند 21,968 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات 19.3 مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث كان قطاعي "الإعلام والترفيه" و"التأمين" الأكثر انخفاضًا بنحو 3.9% و 2.4%، كما انخفض قطاعي "الخدمات التجارية والمهنية" و"النقل" بنحو 2.3% و 1.4%، بينما ارتفع قطاعي "المرافق العامة" و"السلع الرأسمالية" بنحو 0.8% و 0.3%.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
بحر العرب	4.12	9.9
المتقدمة	23.19	5.8
سبكيم العالمية	11.85	3.2
مرافق	43.30	3.1
المجموعة السعودية	11.90	3.0

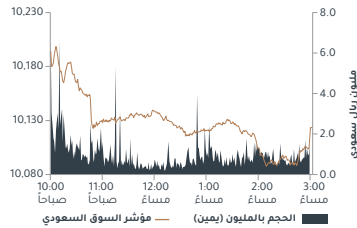
الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
حديد وطني	2.90	9.9-
أملك	8.01	7.4-
العربية	39.86	5.4-
التأمين العربية	7.37	5.3-
تهامة	17.36	5.1-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	10,124	10,199	10,086	(0.6)	(3.5)
نمو	21,968	22,293	21,953	(1.0)	(5.7)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية (مرة)*	17.0
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	1.8
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	3.4
العائد على حقوق المساهمين (%)	17.7

*المصدر: أرقام (باستثناء أرامكو وقبل البنود الاستثنائية)

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر
الطاقة	4,953	0.0	9.0	15
المواد الأساسية	4,666	0.2-	5.6-	سالب
السلع الرأسمالية	13,124	0.3	12.1-	15.2
الخدمات التجارية والمهنية	3,134	2.3-	22.3-	14.8
النقل	3,448	1.4-	30.2-	16.9
السلع طويلة الأجل	2,997	0.8-	15.3-	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,080	0.8-	12.5-	19.4
الإعلام والترفيه	6,469	3.9-	60.1-	سالب
تجزئة السلع الكمالية	7,205	0.5-	3.1-	20.1
تجزئة السلع الاستهلاكية	4,792	1.0-	16.0-	17
إنتاج الأغذية	4,050	1.1-	6.8-	15.7
الرعاية الصحية	8,224	1.2-	16.7-	23.9
الأدوية	4,275	1.2-	2.3-	17.8
البنوك	11,938	1.0-	2.6-	9.9
الخدمات المالية	4,443	1.3-	17.8-	25.7
التأمين	7,857	2.4-	5.5	27.4
الاتصالات	8,304	0.8-	5.2-	13.8
المرافق العامة	6,566	0.8	9.8-	13
الصناديق العقارية المتداولة	2,639	0.4-	9.7-	33.7
إدارة وتطوير العقارات	2,851	0.5-	0.9-	19.7
التطبيقات وخدمات التقنية	48,784	1.1-	16.1-	19.9

معدل القيم

معدل 5 أيام	معدل 10 أيام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
10,175	10,303	10,426	3.46

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
الأسبوع الحالي	6	684.70
الأسبوع السابق	17	1,978.10

الشركات الأكثر وزنًا بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	25.80	0.0
الراجحي	60.55	1.0-
الأهلي	36.98	1.6-
معادن	60.35	0.1
اس تي سي	42.10	0.5-

الأخبار العالمية

- أعلن "جيه بي مورجان" تقديم تمويلات بنحو 230 مليار دولار خلال عام، ضمن مبادرة تستهدف تعزيز الأمن القومي والمرونة الاقتصادية للولايات المتحدة، بالتزامن مع استثماره 5 مليارات دولار في حصص ملكية بشركات تعمل في قطاعات حيوية، من بينها التصنيع المتقدم والطاقة وتقنيات الدفاع. (أرقام)
- ارتفعت **الأسهم الأمريكية** في نهاية تعاملات الإثنين، مع تعافي قطاع التكنولوجيا من موجة الخسائر الحادة التي شهدتها مؤخراً، مما عزز شهية المستثمرين للأصول الخطرة في وقت تتجه فيه الأنظار إلى اجتماع الفيدرالي الأسبوع المقبل. وفي ختام أولى جلسات الأسبوع، استقر مؤشر "داو جونز" الصناعي عند 51966 نقطة، وزاد مؤشر "إس أند بي 500" الأوسع نطاقاً بنسبة 0.41%، وارتفع مؤشر "ناسداك" المركب بنسبة 1.11%. (أرقام)
- ارتفعت **عوائد السندات السيادية الأمريكية** خلال تعاملات الإثنين، مع انحسار مخاطر التكنولوجيا وانتعاش أسهم شركات الرقائق بعد الخسائر التي شهدتها الأسبوع الماضي، مما حفز من طلب المستثمرين على الملاذات الآمنة. ولا تزال الأسواق ترى احتمالاً بأكثر من 80% لتثبيت الفيدرالي أسعار الفائدة في اجتماع السياسة النقدية المقرر عقده الأسبوع المقبل، قبل رفعها 25 نقطة أساس في اجتماع ديسمبر. (أرقام)
- تراجعت **الأسهم الأوروبية** في نهاية تعاملات الإثنين، بضغط من ارتفاع عوائد السندات في منطقة اليورو وبريطانيا، مع تجدد المخاوف بشأن الأوضاع المالية في فرنسا عقب موجة من الاحتجاجات العنيفة وأعمال النهب خلال عطلة نهاية الأسبوع. وأضافت أسعار الطاقة التي لا تزال عند مستويات مرتفعة، والتوترات المرتبطة بأوكرانيا والشرق الأوسط، ومخاوف تمويل استثمارات الذكاء الاصطناعي مزيداً من الحذر. (أرقام)
- انخفض **مؤشر نيكي الياباني** اليوم الثلاثاء متأثراً بانخفاض أسهم قطاع التكنولوجيا، في الوقت الذي يقيم فيه المستثمرون ارتفاع عوائد السندات والمخاوف المستمرة إزاء التضخم التي ألقت بظلالها على آفاق أسهم النمو. (أرقام)
- استقرت **أسعار خام "برنت"** قرب أعلى مستوياتها في خمسة أشهر، مع موازنة المتعاملين بين مخاطر شن إيران مزيداً من الهجمات في مضيق هرمز، واستمرار التدفقات القوية للنفط الخام من مياه الخليج العربي. وجرى تداول الخام القياسي العالمي فوق 109 دولارات للبرميل، قرب أعلى مستوى له منذ مايو. (أرقام)
- استقرت **أسعار الذهب** بعد تراجعها، في وقت أثارت أسعار النفط المرتفعة مخاوف بشأن التضخم، وزادت الغموض المحيط بمسار مجلس الاحتياطي الفيدرالي لرفع أسعار الفائدة. (أرقام)

أسواق العملات / الكريبتو

العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	102.0	0.1	0.5	3.7
اليورو	1.1	-0.2	-1.0	-4.5
الين الياباني	158.5	0.3	0.7	1.1
الجنيه الاسترليني	1.3	-0.2	0.3	-1.3
الدولار الكندي	0.7	0.2	0.9	-2.7
الفرنك السويسري	1.2	-0.3	1.1	-4.1
الدولار الأسترالي	0.7	0.5	0.5	-4.6
اليوان الصيني	6.7	-0.1	-0.4	-4.2
الروبية الهندية	94.9	-0.0	-0.9	-5.6
بيتكوين	81,913.8	0.3	-2.0	-6.5
إيثريوم	2,398.1	-0.6	-10.6	-19.5
ريل	1.3	-0.3	-12.8	-29.3

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
20 أكتوبر	الخدمات الأرضية	صرف أرباح نقدية
22 أكتوبر	التعمير	صرف أرباح نقدية
25 أكتوبر	نت وركرس	جمعية عمومية عادية
25 أكتوبر	دراية ريت	أحقية أرباح نقدية
27 أكتوبر	ماربل ديزاين	جمعية عمومية غير عادية
28 أكتوبر	المركز الكندي الطبي	جمعية عمومية عادية
28 أكتوبر	أديس	أحقية أسهم منحة

المصادر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
السعودية	10,124	-0.6	-3.0	-3.5	17
دبي	5,851	-0.3	-1.8	-3.2	9.0
أبو ظبي	9,783	-0.3	-2.9	-2.1	16.8
الكويت	8,841	-0.3	-3.6	-6.9	18.0
قطر	8,633	-0.0	-6.6	-19.8	10.4
عمان	7,635	-0.3	0.9	30.1	13.5
البحرين	1,863	-0.2	-2.3	-9.8	14.8
مصر	51,099	0.4	-1.5	22.2	9.6

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJIA)	51,966	-0.1	2.1	8.1	22.7
أمريكا (Nasdaq)	26,431	1.1	-1.6	13.7	41.6
أمريكا (S&P 500)	7,691	0.4	0.5	12.3	26.4
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,765	-1.1	1.5	8.4	14.9
ألمانيا (DAX 30)	25,320	-1.2	0.5	3.4	16.9
فرنسا (CAC 40)	7,868	-1.1	-1.2	-3.5	16.5
اليابان (Nikkei 225)	64,917	-0.6	-2.8	-29.0	20.6
برازيل (IBOVESPA)	205,079	-0.2	10.1	27.3	12.3
هونغ كونغ (HIS)	24,187	0.0	-1.7	-5.6	12.1
كوريا الجنوبية (KOSPI)	5,768	1.8	-15.6	-36.9	10.6
الصين (SHCOMP)	3,731	0.4	-2.9	-6.0	16.3
أستراليا (ASX 200)	8,846	0.4	0.6	1.5	20.3
الهند (Sensex)	73,853	-1.2	-1.9	-13.3	20.3
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,618	-0.2	-5.1	-15.2	15.2
عالمي (MSCI)	4,913	0.1	0.2	10.9	23.5

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	103.1	0.6	5.7	67.0
خام برنت (برميل)	109.6	-0.3	5.8	80.0
خام غرب تكساس (برميل)	103.7	2.2	14.6	80.5
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	3.1	-1.9	1.1	-23.4
الذهب (أونصة)	4,140.7	-0.6	-0.4	-4.1
الفضة (أونصة)	57.1	0.2	-5.5	-20.4
الحديد (طن)	1,287.0	0.2	0.9	37.6
خام الحديد (يوان صيني/طن متري)	687.5	-0.4	-2.8	-14.9
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن متري)	3,016.5	0.5	-4.8	-0.7
النحاس (دولار أمريكي/طن متري)	14,339.0	-0.5	-0.5	-15.4
سكر (دولار أمريكي/رطل)	20.6	-1.3	10.5	30.7
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	3,525.0	0.0	9.7	76.3

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	5.055	0.21	-0.6	28.8
السعودية (سايبور 3 شهور)	5.868	56.80	32.7	100.9
السعودية (سايبور 6 شهور)	5.930	48.27	36.3	70.4
السعودية (سايبور 12 شهر)	5.412	0.02	12.7	32.9
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	4.084	-3.18	0.1	43.3
الإمارات (إيبور 3 شهور)	4.209	0.40	-10.9	73.5

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرغ ، رويترز
اعتباراً من إغلاق 19 أكتوبر 2026

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

- انخفض مؤشر السوق الرئيسي يوم الإثنين بسبب تراجع جميع القطاعات ذات الوزن الكبير، ليغلق بذلك السوق على انخفاض بنسبة 0.65% عند 10,124 نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 303 مليون سهم بنحو 3.6 مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 200/63.

التوقعات الفنية

- أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة بالقرب من مستوى 10,124 نقطة بانخفاض 66 نقطة. عادت عمليات جني أرباح واستمرت تداولات المؤشر تحت الدعم المكسور سابقا عند امتداد 127.2% فيبوناتشي بالقرب من مستوى 10,275 نقطة. كما توجد امكانية للمزيد من الانخفاض نحو تصحيح 161.8% فيبوناتشي بالقرب من مستوى 10,000 نقطة طالما استمرت تداولات المؤشر تحت المتوسط المتحرك البسيط (10 أيام) حول مستوى 10,300 نقطة. شكّل مؤشر السوق الرئيسي شمعة ابتلاع هابطة (Bearish Engulfing)، مما يشير إلى احتمال حدوث عمليات جني الأرباح لاختبار القاع السابق حول مستوى 10,035 نقطة. أيضا، تستمر حركة مؤشر القوة النسبية RSI حول مستوى 30. يوجد دعم فوري لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 10,035 نقطة، وقد يؤدي كسر هذا المستوى إلى الانخفاض نحو منطقة الدعم التالية حول المستويات 10,000 - 9,940 نقطة. في المقابل، توجد مقاومة فورية حول مستوى 10,195 نقطة، وقد يؤدي اختراق هذا المستوى إلى الارتفاع نحو مستويات المقاومة التالية حول 10,235 - 10,275 نقطة. ننصح المتداولين مراقبة منطقة الدعم الرئيسية حول مستوى 10,000 نقطة، حيث قد تعود مجددا عمليات الشراء.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
9,940	10,000	10,035	10,120	10,195	10,235	10,275



المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي



المصدر: تريندينغ فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق %	نطاق الشراء	نطاق البيع	العائد المتوقع %	وقف الخسارة
-------	--------	-----------	-------------	------------	------------------	-------------

لا يوجد توصيات للأسهم بسبب تقلبات السوق

* كما في 19 أكتوبر 2026

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معقّد بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصنيفها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر. ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود. والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.