الأخبار المحلية

- أعلنت **وزارة البلديات والإسكان** اعتماد ضوابط وإجراءات لتنظيم التصرفات العقارية على الأراضي الخاضعة لرسوم الأراضي البيضاء، تتضمن تنظيم حالات تقييد نقل الملكية وفق شروط وإجراءات محددة. وأوضحت الوزارة أن ذلك يسهم في تنظيم التعاملات العقارية ويراعي احتياجات الملاك والمطورين ويدعم استمرارية مشروعات التطوير والاستثمار العقاري. (أرقام)
- أعلنت شركة **ريال للاستثمار والتنمية** عن توقيع اتفاقية إطارية مع شركة خدمات ماسا للتشغيل والصيانة وذلك لتقديم خدمات تأجير مركبات بحوالي 31.05 مليون ريال (شاملة ضريبة القيمة المضافة). وقالت الشركة ان مدة العقد (5) سنوات، مبينة أن الاتفاقية تشمل تقديم خدمات تأجير المركبات وفقًا للشروط والأحكام التعاقدية المتفق عليها. (تداول)
- أعلنت شركة **شور العالمية للتقنية** حصول شركة مدفوعات شور التي تمتلك فيها حصة تبلغ 20.46%، على التصريح الفني لمقدم الخدمات التقنية لمدفوعات التجارة الإلكترونية. وقالت الشركة إن الحصول على التصريح يأتي في إطار جهود مدفوعات شور لتطوير نطاق خدماتها التقنية في قطاع المدفوعات الإلكترونية، وتعزيز قدراتها على تقديم الخدمات التقنية المتخصصة، وفتح آفاق جديدة للتعاون والتكامل مع الشركاء في القطاع. (تداول)
- أعلنت الشركة **الوطنية للتنمية الزراعية** نادك موافقة مجلس إدارتها على خطة الأعمال الاستراتيجية للشركة للأعوام 2027-2031، باستثمارات رأسمالية تبلغ نحو 5 مليارات ريال. وقالت الشركة إن الخطة تمثل مرحلة جديدة في مسيرة التحول الاستراتيجي للشركة، مستندةً إلى الاستثمارات الاستراتيجية والقدرات التجارية والتشغيلية التي طورتها نادك خلال السنوات الماضية، مع التركيز على تعزيز التنفيذ، وتنمية قطاعات الأعمال، ورفع الكفاءة التشغيلية. (تداول)
- وقعت شركة **اتحاد قو للاتصالات -قو**، اتفاقية ملزمة مع شركة إزدهار الرقمية لتقنية المعلومات لاستئجار مساحة مخصصة في مركز بيانات لتقديم خدمات الذكاء الاصطناعي، بقيمة إجمالية تبلغ 76.85 مليون ريال غير شامل ضريبة القيمة المضافة. وأوضحت الشركة أن الاتفاقية تتضمن حصولها على مساحة مخصصة لتشغيل معداتها وأنظمتها التقنية لخدمات الذكاء الاصطناعي المقدمة للقطاعين الحكومي والخاص، مبينةً أن مدة العقد خمس سنوات قابلة للتجديد. (تداول)

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الثالث 2026	الربع الثالث 2025	التغير السنوي%	الربع الثاني 2026	تغير ربعي (%)
الدواء	47.7	69.1	31.0-	30.3	57.5
إنتاج*	45.2-	5.2-	غ/ذ	10.9-	غ/ذ
دار الأركان	290.0	255.6	13.5	238.7	21.5
أسمنت السعودية	71.3	53.2	34.0	102.0	30.1-
لوبريف	536.2	278.8	92.3	734.1	27.0-
التعاونية	301.7	173.3	74.1	321.8	6.2-
أبو معطي	12.1	11.1	9.0	4.2	186.8
التأمين العربية*	21.6-	0.4	غ/ذ	11.9-	غ/ذ
فقيه الطبية	38.8	71.6	45.9-	57.9	33.1-
البحر الأحمر*	31.2-	1.7-	غ/ذ	16.9-	غ/ذ

غ/ذ: غير ذي معنى

تحليل السوق

أنهى **مؤشر السوق السعودي الرئيسي** تداولات يوم الأربعاء على ارتفاع بنحو 1.7% عند 10,039 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات 4.5 مليار ريال سعودي على ارتفاع بنحو 31% عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغة 3.6 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة الى المنخفضة 24/242 سهم. أغلق السوق الموازي على ارتفاع بنحو 0.4% عند 21,528 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات 14.3 مليون ريال سعودي. أغلقت جميع قطاعات السوق الرئيسي على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث كان قطاعا "السلع طويلة الأجل" و"التأمين" الأكثر ارتفاعًا بنحو 3.4% و3.2%. كما ارتفع قطاعا "الإعلام والترفيه" و"النقل" بنحو 3.2% و3.1%. بينما سجل قطاعا "الطاقة" و"الصناديق العقارية المتداولة" أقل نسب ارتفاع بنحو 0.3% و0.7%.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
ملاذ للتأمين	9.02	10.0
الغاز القابضة	60.60	10.0
الآمار	42.16	10.0
نسيج	10.30	9.9
سي جي إس	6.14	9.8

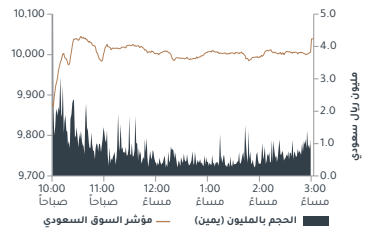
الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
أسمنت ينبع	12.90	3.9-
بن داود	4.62	2.3-
صندوق بنيان ريت	7.72	2.2-
الرمز	52.85	2.1-
طباعة وتغليف	44.40	1.8-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير%	التغير منذ بداية العام%
تاسي	10,039	10,046	9,865	1.7	(4.3)
نمو	21,528	21,541	21,403	0.4	(7.6)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية (مرة)*	16.0
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	1.8
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	3.5
العائد على حقوق المساهمين (%)	17.7

*المصدر: أرقام (باستثناء أرامكو وقبل البنود الاستثنائية)

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي%	التغير منذ بداية العام%	مكرر
الطاقة	5,030	0.3	10.7	15.3
المواد الأساسية	4,584	2.2	7.3-	سالب
السلع الرأسمالية	12,109	2.5	18.9-	14.1
الخدمات التجارية والمهنية	2,939	1.4	27.1-	13.9
النقل	3,522	3.1	28.7-	17
السلع طويلة الأجل	2,875	3.4	18.7-	سالب
الخدمات الاستهلاكية	2,898	1.3	17.7-	18.6
الإعلام والترفيه	6,404	3.2	60.5-	سالب
تجزئة السلع الكمالية	7,034	1.3	5.4-	19.6
تجزئة السلع الاستهلاكية	4,883	0.7	14.4-	17.5
إنتاج الأغذية	4,096	1.6	5.8-	15.9
الرعاية الصحية	7,878	2.2	20.2-	22.8
الأدوية	3,857	1.4	11.8-	16.3
البنوك	11,972	2.0	2.3-	10
الخدمات المالية	4,237	1.7	21.6-	23.9
التأمين	7,841	3.2	5.3	27.3
الاتصالات	8,156	1.3	6.9-	13.6
المرافق العامة	6,448	1.8	11.5-	12.7
الصناديق العقارية المتداولة	2,552	0.7	12.7-	32.3
إدارة وتطوير العقارات	2,670	1.8	7.2-	18.3
التطبيقات وخدمات التقنية	50,413	0.7	13.3-	20.6

معدل القيم

معدل 5 أيام	معدل 10 أيام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
9,912	9,863	9,993	3.64

الإحصاءات المجمعة للسوق

	القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
الأسبوع الحالي	14.6	838.60	1,567.80
الأسبوع السابق	25.9	1,725.60	2,591.30

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	26.24	0.3
الراجحي	61.50	2.2
الأهلي	37.50	2.7
معادن	57.90	4.1
اس تي سي	41.48	0.7

الأخبار العالمية

- مددت كندا والصين اتفاقاً **لخفض الرسوم الجمركية** التي تفرضها بكين على المنتجات الزراعية حتى نهاية عام 2028، مع تعهدهما بمواصلة المناقشات بشأن تعزيز الصادرات الكندية إلى القوة الآسيوية العظمى. (أرقام)
- ارتفعت **الأسهم الأمريكية** في نهاية تعاملات الأربعاء، بعدما أسهم الفوز الحاسم للحزب الديمقراطي في انتخابات التجديد النصفي، إلى جانب قبول الرئيس "دونالد ترامب" بالنتائج، في تبديد جانب من حالة عدم اليقين السياسي التي كانت تلقي بظلالها على وول ستريت. وفي ختام الجلسة، قفز مؤشر "داو جونز" الصناعي بنسبة 3%، في أفضل أداء يومي له منذ إلغاء "ترامب" الرسوم الجمركية واسعة النطاق في أبريل 2025، وصعد مؤشر "إس آند بي 500" الأوسع نطاقاً بنسبة 1.58%، وكذلك مؤشر "ناسداك" المركب بنسبة 1.44%. (أرقام)
- قال بنك "**جيه بي مورجان**" إن سوق النفط العالمية عادت إلى تسجيل فائض في المعروض، بعد أشهر من الاضطرابات الناجمة عن الحرب بالشرق الأوسط في مؤشر على انحسار تأثير الصراع على إمدادات الخام. وأوضح البنك في مذكرة صدرت اليوم الأربعاء، أن سوق النفط العالمية عادت إلى فائض يُقدّر بنحو 1.1 مليون برميل يومياً في سبتمبر، واتسع إلى 1.4 مليون برميل يومياً في أكتوبر، مقترباً من متوسط الفائض المسجل خلال العام الماضي. (أرقام)
- ارتفعت **الأسهم اليابانية** اليوم الخميس مدعومة بانخفاض أسعار النفط الخام بعد أن أدى فوز الحزب الديمقراطي الساحق في انتخابات التجديد النصفي بالولايات المتحدة إلى إضعاف موقف الرئيس دونالد ترامب وتعزيز آمال انتهاء حرب إيران. (أرقام)
- تراجعت **المخزونات التجارية من النفط الخام** في الولايات المتحدة للأسبوع الخامس على التوالي، خلال الأيام السبعة المنتهية في الثلاثين من أكتوبر، بحسب بيانات صدرت الأربعاء عن إدارة معلومات الطاقة. (أرقام)
- تراجعت **أسعار النفط** بوتيرة حادة عند تسوية تعاملات الأربعاء، مع تقييم المستثمرين الخطوة التالية لواشنطن في حربها مع إيران، عقب خسارة الحزب الجمهوري الذي ينتمي إليه الرئيس "دونالد ترامب" السيطرة على الكونجرس في انتخابات التجديد النصفي. (أرقام)
- ارتفعت **أسعار الذهب** عند تسوية تعاملات الأربعاء، ليسجل المعدن الأصفر أفضل أداء يومي له منذ أوائل أغسطس الماضي، بدعم من تراجع الدولار الأمريكي إلى أدنى مستوياته في أكثر من شهر، عقب فوز الديمقراطيين في انتخابات التجديد النصفي. (أرقام)

أسواق العملات/ الكريبتو

العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي%	التغير الشهري%	التغير منذ بداية العام%
مؤشر الدولار	101.6	0.3-	0.3-	3.3
اليورو	1.1	0.3	0.6	4.4-
الين الياباني	158.4	0.2-	0.6	1.1
الجنيه الاسترليني	1.3	0.4	0.6	0.0-
الدولار الكندي	0.7	0.2	0.0-	1.8-
الفرنك السويسري	1.2	0.4	1.0	3.0-
الدولار الأسترالي	0.7	0.5	0.4-	5.0
اليوان الصيني	6.7	0.1	0.3	4.3-
الروبية الهندية	94.6	0.1-	0.3-	5.3
بيتكوين	80,156.7	3.0	3.5	8.5-
إيثيريوم	2,416.1	5.4	7.3	18.9-
ريبل	1.3	1.7	4.4	29.1-

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
5 نوفمبر	**عزم**	جمعية عمومية غير عادية
5 نوفمبر	**أنابيب الشرق**	صرف أرباح نقدية
8 نوفمبر	**الإنماء ريت الفندقي**	جمعية عمومية عادية
10 نوفمبر	**زجاج**	صرف أرباح نقدية
11 نوفمبر	**الخزامى**	جمعية عمومية غير عادية
11 نوفمبر	**دار المعدات**	جمعية عمومية غير عادية
12 نوفمبر	**الراجحي**	جمعية عمومية عادية

المصادر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي%	التغير الشهري%	التغير منذ بداية العام%	مكرر الربحية
السعودية	10,039	1.6	1.2	4.3-	16.0
دبي	6,041	4.0	4.7	0.1-	9.3
أبو ظبي	9,461	0.0-	0.1-	5.3-	16.3
الكويت	8,919	0.5	0.3	6.1-	18.6
قطر	9,884	0.0	8.0	8.2-	12.7
عمان	7,261	0.5	1.2-	23.8	13.2
البحرين	1,817	0.1	0.7-	12.1-	14.4
مصر	50,650	2.8	2.1	21.1	9.5

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي%	التغير الشهري%	التغير منذ بداية العام%	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	53,356	3.0	3.1	11.0	23.3
أمريكا (Nasdaq)	25,737	1.4	1.2	10.7	40.1
أمريكا (S&P 500)	7,689	1.6	1.4	12.3	26.3
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,829	1.8	0.9	9.0	15.0
ألمانيا (DAX 30)	26,438	2.2	2.4	8.0	17.6
فرنسا (CAC 40)	8,178	2.0	2.6	0.3	15.6
اليابان (Nikkei 225)	62,189	0.0	1.7-	23.5	19.8
برازيل (IBOVESPA)	167,563	1.2	0.2-	4.0	10.1
هونج كونج (HIS)	23,920	1.7	2.7	6.7-	12.1
كوريا الجنوبية (KOSPI)	5,684	0.6	0.8-	34.9	10.4
الصين (SHCOMP)	3,686	2.2	2.4	7.1-	17.0
أستراليا (ASX 200)	8,834	0.6-	0.8-	1.4	20.3
الهند (Sensex)	77,301	0.5	3.8	9.3-	20.3
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,557	0.6	0.6-	10.9	14.5
عالمي (MSCI)	4,922	1.5	1.2	11.1	23.2

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي%	التغير الشهري%	التغير منذ بداية العام%
النفط العربي الخفيف (برميل)	93.9	3.8-	15.1-	52.0
خام برنت (برميل)	94.6	8.7-	19.6-	55.5
خام غرب تكساس (برميل)	88.1	8.3-	15.4-	53.5
الغاز الطبيعي(مليون وحدة حرارية)	3.0	2.2	2.1	33.6-
الذهب (أونصه)	4,060.7	3.3	4.8	6.0-
الفضة (أونصه)	52.2	4.9	6.4	27.1-
الحديد (طن)	1,355.0	0.4-	0.6	44.9
خام الحديد (يوان صيني/طن متري)	676.0	1.2	0.6	16.3-
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن متري)	3,047.0	0.1	0.7-	1.7
النحاس (دولار أمريكي/طن متري)	14,011.0	0.2-	1.0-	12.8
سكر (دولار أمريكي/رطل)	18.5	0.8	4.6-	17.3
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	3,783.0	1.3	1.6	89.2

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	5.189	6.6	0.0-	42.2
السعودية (سايبور 3 شهور)	5.438	3.2	3.7-	57.9
السعودية (سايبور 6 شهور)	6.220	0.3-	16.0	99.4
السعودية (سايبور 12 شهر)	5.777	5.5	15.3	69.4
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	4.048	0.7	0.3-	39.6
الإمارات (إيبور 3 شهور)	4.316	3.9	2.4-	84.2

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرغ ، رويترز
اعتبارًا من إغلاق 4 نوفمبر 2026

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

- ارتفع مؤشر السوق الرئيسي يوم الأربعاء بدعم من ارتفاع جميع القطاعات ذات الوزن الكبير ليغلق بذلك السوق على ارتفاع بنسبة 1.65% عند 10,039 نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 253 مليون سهم بنحو 4.5 مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 24/242.

التوقعات الفنية

- أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة بالقرب من مستوى 10,039 نقطة مضيفا 163 نقطة. عادت عمليات الشراء وارتفع المؤشر بعد ارتداده من منطقة الدعم عند تصحيحات 38.2%-50% فيبوناتشي حول المستويات 9,800-9,715 نقطة واخترق المتوسط المتحرك البسيط (20 يوم) حول مستوى 10,015 نقطة. وقد يشير هذا الاختراق إلى إمكانية حدوث المزيد من الارتفاع لاختبار المقاومة عند امتدادات 127.2%-161.8% فيبوناتشي حول المستويات 10,135-10,230 نقطة. شكل مؤشر السوق الرئيسي شمعة خضراء، مما يشير إلى عودة عمليات الشراء. أيضا، يستمر ارتفاع مؤشر القوة النسبية RSI لاختبار مستوى 50. توجد مقاومة فورية لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 10,060 نقطة، وقد يؤدي اختراق هذا المستوى إلى الارتفاع نحو مستويات المقاومة التالية حول 10,135 - 10,230 نقطة. في المقابل، يوجد دعم فوري حول مستوى 9,920 نقطة، وقد يؤدي كسر هذا المستوى إلى الانخفاض نحو منطقة الدعم التالية حول المستويات 9,850 - 9,800 نقطة. ننصح المتداولين مراقبة منطقة المقاومة الرئيسية حول المستويات 10,135- 10,230 نقطة، حيث قد يؤدي اختراقها إلى المزيد من عمليات الشراء.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
9,800	9,850	9,920	10,015	10,060	10,135	10,230

ملاحظات فنية

المؤشر	تاسي
الرمز	مؤشر السوق السعودي
آخر إغلاق	10,039
نظرة قريبة المدى	شراء حذر
الأعلى - الأدنى خلال 52 أسبوع	9,368 - 11,782

بيانات السوق

القيمة السوقية لتداول (مليار ريال سعودي)	9,222.6
قيمة التداول (مليون ريال سعودي)	4,484.6
حجم التداولات (بالمليون)	252.6
عدد الصفقات	434,814
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	24: 242

الإحصاءات الرئيسية

التغير اليومي	%1.65
التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه	%1.18
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	%3.85-
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	%4.31-
متوسط كمية التداول اليومي 3 أشهر (مليون)	226.0
متوسط قيمة التداول اليومي 3 أشهر (مليون ريال سعودي)	4,141.9

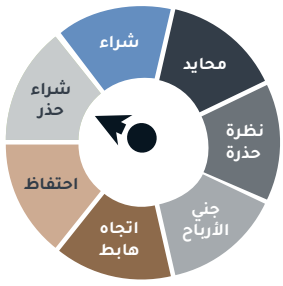


المصدر: بلومبرغ، أرقام

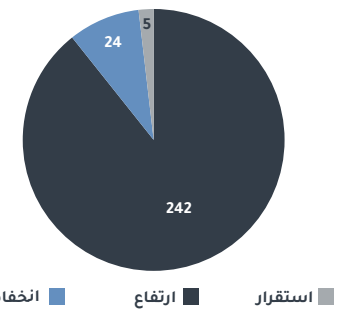
مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي



نظرتنا



عمق السوق



المصدر: تريدينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	*الإغلاق	نطاق الشراء	نطاق البيع	وقف الخسارة
4013	سليمان الحبيب	213.40	213.40 - 212.90	216.50 - 214.80	210.10
4262	لومي	19.71	19.71 - 19.66	20.00 - 19.84	19.40
2270	سدافكو	179.50	179.50 - 179.00	182.10 - 180.60	176.70
4191	أبو معطي	28.00	28.00 - 27.92	28.40 - 28.18	27.56
4150	الرياض للتعمير	14.79	14.79 - 14.75	15.00 - 14.88	14.56
2060	التصنيع	7.29	7.29 - 7.27	7.39 - 7.34	7.18
1303	الصناعات الكهربائية	10.50	10.50 - 10.47	10.65 - 10.56	10.33
6010	نادك	11.72	11.72 - 11.69	11.89 - 11.79	11.53
6014	الآمار	42.16	42.16 - 42.06	42.76 - 42.44	41.52
1213	نسيج	10.30	10.30 - 10.27	10.44 - 10.36	10.14

* كما في 4 نوفمبر 2026

* ملاحظة - يعتمد وقف الخسارة على أساس التذبذب خلال اليوم

الرسوم البيانية لهذا الأسبوع

ملاحظات فنية

بدأ **سهم سليمان الحبيب** بالارتداد من مستوى القاع السابق، كما تدعم جميع المؤشرات الفنية صعود السهم.

مجموعة الدكتور سليمان الحبيب للخدمات الطبية (سليمان الحبيب)



المصدر: تريدينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

ملاحظات فنية

بدأ **سهم لومي** بالارتداد من مستوى القمة السابقة، كما تدعم جميع المؤشرات الفنية صعود السهم.

شركة لومي لتأجير السيارات (لومي)



المصدر: تريدينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

الجزيرة كابيتال
aljazira capital

إدارة الأبحاث

رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية
جاسم الجبران
+966 11 2256248
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

نبذة عن الجزيرة كابيتال

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الاسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت اشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة اصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الادارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

شرح مصطلحات التصنيف

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حاليا بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدّة 12 شهرا. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر ألاثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حاليا بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدّة 12 شهرا. و الأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر ألاثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدّة 12 شهرا. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر ألاثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلّق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات او تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيد هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبنية عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعليا. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إداراتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواءً داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.