

الأخبار المحلية

- انخفض حجم التمويل العقاري السكني الجديد بالسعودية المقدم للأفراد من المصارف إلى 5.87 مليار ريال خلال شهر يوليو 2026. وذلك بنسبة 9% مقارنة بنفس الفترة من عام 2025. ومقارنة بالشهر السابق، فقد ارتفع حجم التمويل العقاري بنحو 171 مليون ريال وبنسبة 3%. حسب البيانات الصادرة عن البنك المركزي السعودي. (أرقام)
- نفذت وزارة الصناعة والثروة المعدنية، ممثلة في وكالة الخدمات والامتثال الصناعي، 1,453 زيارة ميدانية على المنشآت الصناعية في المملكة خلال شهر يوليو الماضي، ركزت على متابعة التزام المصانع بالاشتراطات والمتطلبات اللازمة لممارسة النشاط الصناعي، واتخاذ الإجراءات النظامية بحق المنشآت المخالفة، ضمن جهود الوزارة لتحسين بيئة الاستثمار وتعزيز حوكمتها. (أرقام)
- أعلنت الشركة العربية لخدمات الإنترنت والاتصالات - سلوشنز عن توقيعها اتفاقية مشاركة في الدخل مع شركة تطوير التعليم القابضة عبر شركتها التابعة تطوير لتقنيات التعليم، الذراع الاستراتيجي لوزارة التعليم، للمساهمة في تطوير وتعزيز خدمات منصة (مدارس)، المنصة الوطنية الموحدة لخدمات القطاع الخاص في قطاع التعليم بالمملكة. وذكرت أن العقد يتضمن تطوير وتعزيز المنصة الرقمية وخدماتها، إلى جانب تنفيذ عدد من المهام التشغيلية المرتبطة بالمنصة، متوقعة أن ينعكس الأثر المالي على القوائم المالية للشركة بداية من الربع الأول من العام 2027. (أرقام)
- أعلنت شركة أرامكو السعودية لزيت الأساس - لوبريف توقيع اتفاقية جديدة لتوريد اللقيم وبيع المنتجات الثانوية مع شركة الزيت العربية السعودية - أرامكو السعودية لتحل محل الاتفاقية السابقة. وقالت الشركة إن الاتفاقية وُقعت بتاريخ 30 أغسطس 2026، وتبلغ مدتها 10 سنوات تبدأ من 29 أغسطس 2026، وهي قابلة للتجديد باتفاق الطرفين. (تداول)
- وقعت شركة أكوا مذكرة تفاهم مع شركة فيوليا، التي تعمل في مجال الخدمات البيئية وتقنيات المياه، لتلزم بموجيها الشريكتان بالعمل على تحسين عمليات تحلية مياه البحر عبر سلسلة القيمة بأكملها. وبيّنت أن التعاون يشمل تطوير وتصميم وتشغيل مرافق تحلية مياه البحر، مع إعطاء الأولوية لكفاءة استهلاك الطاقة في جميع المراحل، حيث سيعمل مهندسو الشركتين على مواصلة تحسين استراتيجيات التشغيل وتصاميم المحطات واختيار المعدات، بما يسهم في خفض استهلاك الطاقة. (أرقام)
- أعلنت شركة أدوبي عن توسيع شراكاتها مع وزارة الاتصالات وتقنية المعلومات وشركة هيومانين، إحدى شركات صندوق الاستثمارات العامة التي تقدم قدرات متكاملة في مجال الذكاء الاصطناعي عالمياً، بهدف دعم نمو القطاع الإبداعي في السعودية. وأوضحت أدوبي أنها تعترم مع هيومانين إطلاق نموذج صور قريباً تم تصميمه بشكل مشترك، وهو أول نموذج لتوليد الصور تم تطويره باستخدام Adobe Firefly Foundry. ويهدف نموذج الصور الخاص بهيومانين وأدوبي إلى إنتاج صور عالية الجودة تراعي السياق الثقافي والمرجعيات البصرية والاحتياجات الإبداعية للمواطنين السعوديين والفرق الإبداعية. (أرقام)
- أعلنت شركة المعمر لأنظمة المعلومات عن تلقيها أمرى شراء من وزارة البلديات والإسكان بقيمة 301.2 مليون ريال ، شاملة ضريبة القيمة المضافة، وذلك بتاريخ 31 أغسطس 2026. وأوضحت الشركة أن أمرى الشراء يهدفان إلى تقديم خدمات أنظمة معلومات (مايكروسوفت)، وتبلغ مدة العقد ثلاث سنوات ميلادية، مبيّنة أن الأثر المالي للعقد سينعكس من الربع الثالث 2026 حتى الربع الثالث 2029. (تداول)

تحليل السوق

أنهى مؤشر السوق السعودي الرئيسي تداولات يوم الاثنين على انخفاض بنحو 0.3% عند 11,127. كما بلغت قيمة التداولات نحو 10.3 مليار ريال سعودي بارتفاع بنحو 192.2% عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغة 5 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 176/86 سهم. أغلق السوق الموازي على انخفاض بنحو 0.1% عند 21,747 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات 30.1 مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث كان قطاعي "الخدمات المالية" و"السلع طويلة الأجل" الأكثر انخفاضاً بنحو 2.1% لكليهما. كما انخفض قطاعي "التطبيقات وخدمات التقنية" و"التأمين" بنحو 1.7% و 1.6% على التوالي. فيما ارتفع قطاعي "الخدمات الاستهلاكية" و"الاتصالات" بنحو 0.6% و 0.5% على التوالي.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
مسك	35.40	8.7
أنابيب الشرق	196.70	5.4
الكابلات السعودية	183.50	4.7
أنابيب السعودية	53.70	4.5
عطاء	45.50	4.5

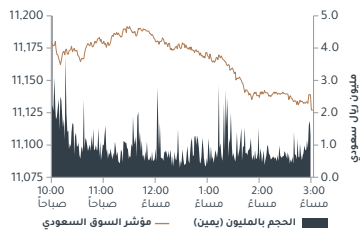
الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
نسيج	17.68	10.0-
أرماح	54.05	5.3-
مسار	17.08	4.9-
لندن	2.43	4.7-
مجموعة تداول	130.00	4.6-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	11,127	11,192	11,127	(0.3)	6.1
نمو	21,747	21,844	21,703	(0.1)	(6.5)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية (مرة)*	18.9
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	2.0
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	3.0
العائد على حقوق المساهمين (%)	17.7

*المصدر: أرقام (باستثناء أرامكو وقبل البنود الاستثنائية)

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر
الطاقة	5,004	0.3-	10.1	15
المواد الأساسية	5,171	1.0-	4.6	سالب
السلع الرأسمالية	15,166	0.2-	1.6	18
الخدمات التجارية والمهنية	3,831	0.2-	5.0-	18
النقل	4,150	1.0-	15.9-	20
السلع طويلة الأجل	3,548	2.1-	0.3	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,475	0.6	1.3-	29
الإعلام والترفيه	8,724	0.9-	46.2-	سالب
تجزئة السلع الكمالية	7,613	0.2	2.4	21
تجزئة السلع الاستهلاكية	5,284	0.9-	7.4-	19
إنتاج الأغذية	4,702	0.6-	8.2	18
الرعاية الصحية	9,098	1.3-	7.8-	27
الأدوية	4,604	0.6-	5.3	19
البنوك	13,330	0.2	8.8	11
الخدمات المالية	5,147	2.1-	4.8-	29
التأمين	8,736	1.6-	17.3	33
الاتصالات	9,005	0.5	2.8	15
المرافق العامة	7,685	0.2-	5.5	15
الصناديق العقارية المتداولة	2,882	0.3-	1.3-	37
إدارة وتطوير العقارات	3,100	1.0-	7.7	18
التطبيقات وخدمات التقنية	54,771	1.7-	5.8-	22

معدل القيم

معدل 5 أيام	معدل 10 أيام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
11,203	11,128	10,987	5.11

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
الأسبوع الحالي	13.8	863.40
الأسبوع السابق	27.5	1,389.50

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	26.06	0.3-
الراجحي	67.45	0.5-
الأهلي	43.30	1.0
معادن	66.10	1.9-
اس تي سي	44.72	0.7

الأخبار العالمية

- قال الرئيس الأمريكي دونالد ترامب أمس الاثنين إن القرار متروك لفنزويلا بشأن ما إذا كانت ستسحب من **منظمة البلدان المصدرة للبترول (أوبك)** التي انضمت إليها قبل أكثر من 60 عاماً. وأعلن ترامب يوم الجمعة اتفاقاً أكبر يمنح الولايات المتحدة السيطرة على 17 حقلاً نفطياً كبيراً في فنزويلا تضم نحو 64 مليار برميل من احتياطي النفط الخام المؤكدة، أي خمس إجمالي احتياطي البلاد، ويمكن أن تؤمن إمدادات تصل إلى 1.5 مليون برميل يومياً للولايات المتحدة. (أرقام)
- استأنفت البرازيل المحادثات مع الولايات المتحدة بشأن **الرسوم الجمركية** المرتفعة التي فرضتها واشنطن، وفق ما أعلنت الحكومة في برازيليا أمس الاثنين. وفرضت واشنطن في تموز/يوليو مجموعتين جديدتين من الرسوم الجمركية على البرازيل، متذكرة بممارسات تجارية غير نزيهة واستخدام العمل القسري، وفرضت رسوماً بنسبة 25% على بعض السلع و12.5% على سلع أخرى. (أرقام)
- أظهرت بيانات أولية لتتبع السفن صادرة اليوم الثلاثاء بأنه لم يطرأ تغيير يذكر على **عدد السفن العابرة لمضيق هرمز** أمس الاثنين مقارنة بيومي السبت والأحد، إذ استقر في حدود خمس سفن، وهو أقل من المتوسط لعشرة أيام والذي بلغ نحو 14 سفينة. (أرقام)
- انتعشت **صادرات النفط الخام الفنزويلي** في أغسطس، في الوقت الذي تسعى إدارة الرئيس الأمريكي دونالد ترامب إلى فرض سيطرة أكبر على قطاع النفط في البلاد. وحققت الناقلات 1.114 مليون برميل من الخام يومياً في أغسطس، بزيادة 28% عن الشهر السابق، مع تضاعف التدفقات إلى الهند. (أرقام)
- انخفض **المؤشر نيكى الياباني** اليوم الثلاثاء في تعاملات لم يسيطر عليها اتجاه واضح، إذ تحول المستثمرون عن أسهم شركات التكنولوجيا ذات الوزن الكبير على المؤشر إلى قطاعات أخرى، في حين أثر الارتفاع الكبير في عائدات السندات على المعنويات العامة تجاه المخاطرة. (أرقام)
- ارتفعت **أسعار النفط** خلال تعاملات الثلاثاء، في ظل تجدد المخاوف بشأن اضطراب الإمدادات النفطية من منطقة الشرق الأوسط، وذلك عقب تجدد الهجمات بين الولايات المتحدة وإيران. (أرقام)
- ظلت تحركات **أسعار الذهب** باهتة يوم الثلاثاء مع عكوف المتعاملين على تقييم أثر التوتر في الشرق الأوسط وترقيهم بيانات مهمة عن سوق العمل الأمريكية تصدر هذا الأسبوع، والتي قد تشكل التوقعات بشأن السياسة النقدية لمجلس الاحتياطي الاتحادي. (أرقام)

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
السعودية	11,127	0.3-	0.0	6.1	18.9
دبي	5,836	0.8-	0.0	3.5-	8.9
أبو ظبي	10,007	0.4-	0.0	0.1	17.2
الكويت	9,288	0.2-	0.0	2.2-	18.9
قطر	9,807	0.6-	0.0	8.9-	11.9
عمان	7,604	0.3	0.0	29.6	13.9
البحرين	1,936	0.2-	0.0	6.3-	15.3
مصر	54,866	0.1-	0.0	31.2	9.8

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJIA)	53,186	0.7-	0.0	10.7	23.2
أمريكا (Nasdaq)	26,371	0.1-	0.0	13.5	40.2
أمريكا (S&P 500)	7,686	0.3-	0.0	12.3	26.1
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,824	0.0	0.0	9.0	15.0
ألمانيا (DAX 30)	26,258	1.2-	0.0	7.2	17.5
فرنسا (CAC 40)	8,335	0.8-	0.0	2.3	17.5
اليابان (Nikkei 225)	66,312	0.1-	0.0	31.7	21.6
برازيل (IBOVESPA)	177,419	1.0	0.0-	10.1	10.7
هونغ كونغ (HIS)	25,567	0.1-	0.0	0.2-	12.5
كوريا الجنوبية (KOSPI)	6,820	0.5	0.0	61.8	12.3
الصين (SHCOMP)	3,986	0.9	0.0	0.4	18.2
أستراليا (ASX 200)	9,076	0.2-	0.0-	4.2	20.8
الهند (Sensex)	76,957	0.4-	0.0	9.7-	21.2
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,719	0.2-	0.0	22.4	16.0
عالمي (MSCI)	4,968	0.4-	0.0	12.1	23.8

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	86.5	1.7	2.9-	40.1
خام برنت (برميل)	90.5	1.3	0.0	48.7
خام غرب تكساس (برميل)	85.8	2.8	0.0-	49.4
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	2.9	1.6	0.0	22.0-
الذهب (أونصة)	4,437.4	0.4-	0.0	2.7
الفضة (أونصة)	66.6	0.3	0.0	7.1-
الحديد (طن)	1,207.0	0.2	0.0	29.1
خام الحديد (يوان صيني/طن مترى)	748.0	1.2	0.0	7.4-
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن مترى)	3,242.0	0.0	0.0	8.2
النحاس (دولار أمريكي/طن مترى)	14,294.0	0.0	0.0	15.1
سكر (دولار أمريكي/رطل)	17.8	1.4	0.0	18.6
بودرة الحليب (يورو/طن مترى)	3,189.0	2.5	0.0	59.5

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	4.655	1.06-	0.8-	11.3-
السعودية (سايبور 3 شهور)	4.837	14.78-	3.2-	2.2-
السعودية (سايبور 6 شهور)	5.254	1.63-	6.9	2.8
السعودية (سايبور 12 شهر)	5.085	0.83	13.7	0.2
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	3.757	0.68-	0.6	10.6
الإمارات (إيبور 3 شهور)	3.851	1.43-	8.9-	37.6

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرغ ، رويترز
اعتباراً من إغلاق 31 أغسطس 2026

أسواق العملات/الكريبتو

العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	99.4	0.3-	0.0	1.1
اليورو	1.2	0.3	0.0	1.1-
الين الياباني	159.7	0.2-	0.0	1.9
الجنيه الاسترليني	1.4	0.1	0.0	0.5
الدولار الكندي	0.7	0.4	0.0	0.9-
الفرنك السويسري	1.2	0.1	0.0	1.9-
الدولار الأسترالي	0.7	0.0	0.0	7.4
اليوان الصيني	6.7	0.2-	0.0	3.7-
الروبية الهندية	95.2	0.2-	0.0	5.9
بيتكوين	78,853.8	1.9	0.0	10.0-
إيثريوم	2,472.6	1.9	0.0	17.0-
ريل	1.4	0.5	0.0	24.6-

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
1 سبتمبر	المداواة	صرف أرباح نقدية
1 سبتمبر	أقالون فارما	أحقية أرباح نقدية
1 سبتمبر	سابك	صرف أرباح نقدية
1 سبتمبر	بدجت السعودية	صرف أرباح نقدية
3 سبتمبر	مسك	صرف أرباح نقدية
3 سبتمبر	أسمنت المدينة	صرف أرباح نقدية
3 سبتمبر	المطاحن الرابعة	صرف أرباح نقدية

المصادر: تداول، أرقام

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

- انخفض مؤشر السوق الرئيسي يوم الإثنين بسبب تراجع قطاعي المواد الأساسية والطاقة. ليغلق بذلك السوق السعودي تداولاته على انخفاض بنسبة 0.28% عن اليوم السابق عند 11,127 نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 436 مليون سهم بنحو 10.3 مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 176/86.

التوقعات الفنية

- أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة حول مستوى 11,127 نقطة بانخفاض 32 نقطة. استمرت عمليات جني الأرباح ما أدى إلى انخفاض المؤشر لاختبار المتوسط المتحرك البسيط (10 يوم) حول مستوى 11,105 نقطة. مع ذلك، يستمر الاتجاه الصاعد لاستهداف امتداد 261.8% فيبوناتشي حول مستوى 11,350 نقطة طالما حافظ المؤشر على تداولاته فوق المتوسط المتحرك البسيط (10 أيام) حول مستوى 11,105 نقطة. شكل مؤشر السوق الرئيسي شمعة حمراء، مما يعكس سيطرة معنويات جني الأرباح على المدى القريب. أيضاً، استمر انخفاض مؤشر القوة النسبية RSI تحت مستوى 70. يوجد دعم فوري لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 11,105 نقطة. وقد يؤدي كسر هذا المستوى إلى الانخفاض نحو منطقة الدعم التالية حول المستويات 11,980 - 10,900 نقطة. في المقابل، توجد مقاومة فورية حول مستوى 11,195 نقطة. وقد يؤدي اختراق هذا المستوى إلى الارتفاع نحو مستويات المقاومة التالية حول 11,295 - 11,360 نقطة. ننصح المتداولين بالشراء الحذر ومراقبة الدعم الرئيسي حول مستوى 11,105 نقطة، حيث قد يؤدي كسر هذا المستوى إلى المزيد من عمليات جني الأرباح.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
10,900	10,980	11,105	11,150	11,195	11,295	11,360



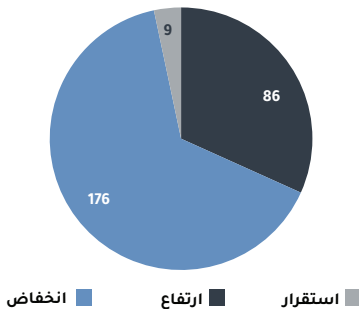
المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

نظرتنا



عمق السوق



المصدر: تريندينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	نطاق البيع	العائد المتوقع %	وقف الخسارة
لا يوجد توصيات للأسهم بسبب تقلبات السوق						

* كما في 31 أغسطس 2026

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الادارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. و الأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معقّب بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها، أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر. ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.