الأخبار المحلية

- بلغ **فائض الميزان التجاري** غير النفطي للمملكة مع دول مجلس التعاون الخليجي خلال أغسطس 2026 نحو 3.98 مليار ريال، منخفضًا بنسبة 11% مقارنةً بالفترة ذاتها من عام 2025. وانخفض إجمالي الصادرات السعودية السلعية غير البترولية وإعادة التصدير لدول مجلس التعاون الخليجي إلى 7.8 مليار ريال خلال أغسطس الماضي، بانخفاض 33% على أساس سنوي. (أرقام)
- ارتفعت قيمة أصول **صناديق الاستثمار الخاصة** في المملكة إلى 755.7 مليار ريال بنهاية الربع الثاني 2026، مقارنة بنحو 575.2 مليار ريال بنهاية الربع المماثل من عام 2025، بنمو سنوي قدره 31%، وفقاً لبيانات هيئة السوق المالية. ويشتمل الصندوق الاستثماري على مجموعة من الأوراق المالية تُختار وفقاً لأسس ومعايير محددة تحقق أهداف الصندوق الاستثمارية. (أرقام)
- أعلنت **الهيئة الملكية لمدينة الرياض** بدء تنفيذ أعمال محطة «إكسبو» ضمن شبكة قطار الرياض، بالتزامن مع الكشف عن تصميمها المعماري، ضمن مشروعات النقل والبنية التحتية الداعمة لاستضافة إكسبو 2030 الرياض. وقالت الهيئة إن المحطة ستسهم في تسهيل وصول زوار المعرض عبر منظومة النقل العام، وستشكل إضافة دائمة إلى شبكة قطار الرياض، بما يعزز تكامل منظومة النقل ويلبي احتياجات التوسع العمراني والنمو المستقبلي للعاصمة. (أرقام)
- أعلنت شركة **أرماح الرياضية** عن اكتمال إجراءات شراء أرض تجارية سكنية في حي الصحافة بمدينة الرياض، بمساحة 5,280 مترًا مربعًا، وبقيمة 59.18 مليون ريال شاملة الرسوم والضرائب. وتهدف الشركة إلى تطوير مشروع رياضي جديد تحت علامتها التجارية «بي فت»، ضمن خطتها الاستراتيجية للتوسع وتعزيز نموها وعوائدها. (تداول)
- أعلنت شركة **دار الماجد العقارية - الماجدية** توقيع اتفاقية تطوير عقاري مع صندوق جدوى المقر العقاري، ممثلًا بشركة مساكن نورة العقارية، لتطوير المنطقة الثانية ضمن مشروع مشراف الماجدية في حي الهدراء بالمدينة المنورة. وقالت الشركة إن الاتفاقية تشمل تطوير 1159 وحدة سكنية، ضمن امتداد أعمالها في المشروع بعد توقيع اتفاقية تطوير المنطقة الأولى والموقع العام للمنطقة المركزية في سبتمبر 2026. (تداول)
- أعلنت الشركة **الدولية للموارد البشرية** عن توقيع اتفاقية إطارية مع مركز دعم هيئات التطوير والمكاتب الاستراتيجية، بقيمة تصل إلى 3 ملايين ريال، لتقديم خدمات استشارية لاستقطاب الكوادر الوظيفية. وتبلغ مدة الاتفاقية 36 شهرًا، ومن المتوقع أن يكون لها أثر مالي إيجابي عند استلام أوامر شراء من العميل. (تداول)
- وقعت الشركة **العربية للأنابيب - أنابيب**، أمس، عقد أعمال تصنيع وتغليف أنابيب الصلب مع شركة أرامكو السعودية، بقيمة تقدر بحوالي 104 مليون ريال. وأضافت الشركة أن التوقيع تم أمس الأحد، وتبلغ مدة العقد 12 شهراً، وتوقعت أن ينعكس الأثر المالي للعقد على النتائج المالية للشركة خلال النصف الثاني من سنة 2027. (تداول)
- أعلنت شركة **الجوف للتنمية الزراعية** عن توقيع عقد مع شركة ألتك المحدودة بقيمة 360 مليون ريال غير شاملة ضريبة القيمة المضافة، لتنفيذ مشروع إيصال الكهرباء لمرافق الشركة بمركز بسيطاء في منطقة الجوف. ويشمل العقد تصميم وتوريد وإنشاء وتشغيل شبكة النقل والتوزيع الكهربائي، بمدة تنفيذ تبلغ 13 شهرًا، إضافة إلى سنتين للتشغيل والصيانة. (تداول)

تحليل السوق

أنهى **مؤشر السوق السعودي الرئيسي** تداولات يوم الأحد على انخفاض بنحو 0.7% عند 10,258 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات 2.7 مليار ريال سعودي، بانخفاض بنحو 34% عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغ 3.8 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المنخفضة إلى المرتفعة 55/205 سهمًا. أغلق السوق الموازي على انخفاض بنحو 0.3% عند 21,996 نقطة، كما بلغت قيمة التداولات 12.6 مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على انخفاض بنهاية الجلسة. وكان قطاعا "إنتاج الأغذية" و"الخدمات التجارية والمهنية" الأكثر انخفاضًا بنحو 2.6% و1.9%، على التوالي. كما انخفض قطاعا "التطبيقات وخدمات التقنية" و"النقل" بنحو 1.7% و1.5%، على التوالي. بينما كان قطاعا "الطاقة" و"الإعلام والترفيه" الأكثر ارتفاعًا بنحو 1.0% و0.4%، على التوالي.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
رؤوم	81.25	10.0
مرنة	7.92	5.5
يو سي آي سي	29.54	5.4
أسلاك	19.55	3.8
أفالون فارما	66.45	3.0

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
هرفي للأغذية	12.95	4.2-
الوسائل الصناعية	2.52	4.2-
أسيج	6.17	3.9-
التأمين العربية	6.33	3.8-
تُشب	14.44	3.7-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير%	التغير منذ بداية العام%
تاسي	10,258	10,342	10,258	(0.7)	(2.2)
نمو	21,996	22,071	21,951	(0.3)	(5.6)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية (مرة)*	16.3
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	1.8
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	3.4
العائد على حقوق المساهمين (%)	18.7

*المصدر: أرقام (باستثناء أرامكو وقبل البنود الاستثنائية)

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي%	التغير منذ بداية العام%	مكرر
الطاقة	5,111	1.0	12.4	15.4
المواد الأساسية	4,644	0.5-	6.0-	سالب
السلع الرأسمالية	12,878	0.0	13.7-	15
الخدمات التجارية والمهنية	2,993	1.9-	25.8-	14.4
النقل	3,670	1.4-	25.6-	18
السلع طويلة الأجل	3,021	0.9-	14.6-	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,039	1.2-	13.7-	19.6
الإعلام والترفيه	6,710	0.4	58.6-	سالب
تجزئة السلع الكمالية	7,412	0.0	0.3-	20.6
تجزئة السلع الاستهلاكية	4,995	0.9-	12.4-	17.8
إنتاج الأغذية	4,182	2.6-	3.8-	16.6
الرعاية الصحية	7,995	1.0-	19.0-	23.4
الأدوية	3,951	0.3	9.7-	16.7
البنوك	12,233	1.1-	0.2-	10.3
الخدمات المالية	4,439	0.6-	17.9-	25.3
التأمين	8,203	1.3-	10.2	29
الاتصالات	8,160	1.1-	6.9-	13.7
المرافق العامة	6,708	1.2-	7.9-	13.3
الصناديق العقارية المتداولة	2,600	0.0	11.0-	33.1
إدارة وتطوير العقارات	2,741	0.7-	4.7-	18.3
التطبيقات وخدمات التقنية	51,226	1.7-	11.9-	21.2

معدل القيم

معدل 5 أيام	معدل 10 أيام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
10,234	10,133	9,980	3.84

الإحصاءات المجمعة للسوق

	القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
الأسبوع الحالي	2.7	170.60	320.90
الأسبوع السابق	20.8	1,232.10	2,128.40

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	26.68	1.1
الراجحي	63.35	0.9-
الأهلي	38.10	2.3-
معادن	58.85	0.5
اس تي سي	41.36	0.5-

الأخبار العالمية

- أطلقت **بورصة هونغ كونغ** أول مؤشر للسندات في تاريخها، في وقت تسعى المدينة إلى تعزيز السيولة والتداول في أكبر سوق خارجية لليوان في العالم. وسيتتبع مؤشر سندات الرنمينبي الخارجية سندات "ديم سام" المدرجة في البورصة أو التي تجري تسويتها عبر "وحدة أسواق النقد المركزية"، وهي غرفة مقاصة للأوراق المالية المرتبطة بالديون في المدينة. (أرقام)
- تباطأ **النمو الاقتصادي في الصين** على جميع المستويات خلال أكتوبر، إذ جاء الاستهلاك والإنتاج الصناعي دون التوقعات، بينما تفاقم تراجع الاستثمار على نحو غير متوقع، في إشارة إلى أن أحدث إجراءات التحفيز التي اتخذتها بكين لم تنعكس بعد على الاقتصاد. وارتفعت مبيعات التجزئة بنسبة 0.4% مقارنة بالعام السابق، في نتيجة أسوأ بكثير من متوسط توقعات الاقتصاديين الذين استطلعت "بلومبرغ" آراءهم والبالغ 0.8%. (أرقام)
- أظهرت بيانات حكومية صدرت يوم الاثنين **انكماش الاقتصاد الياباني** على غير المتوقع بمعدل سنوي بلغ 0.1%في الفترة من يوليو إلى سبتمبر، متأثرا بضعف إنفاق المستهلكين في وقت تواجه فيه الأسر ارتفاع تكاليف المعيشة، ويؤكد أول انكماش في أربعة فصول الطبيعة غير المتكافئة لتعافي الاقتصاد الياباني، إذ تظل الأسر عرضة للتضخم المستمر رغم ارتفاع الأجور. (أرقام)
- هبطت **العملات المشفرة** خلال عطلة نهاية الأسبوع، مع تراجع بتكوين إلى أدنى مستوى لها في أربعة أشهر، في ظل تصفية مراكز الشراء الممولة بالدين، وانخفضت أكبر الأصول الرقمية بنسبة 5.7% في الولايات المتحدة. (أرقام)
- تراجع **المؤشر نيكي الياباني** يوم الاثنين، متأثرا بانخفاض أسهم شركات الرقائق الإلكترونية ذات الثقل في الوقت الذي عكف فيه المستثمرون على تقييم أثر الاضطرابات التي تحيط بشركة إنفيديا قبل إعلان نتائج أعمالها يوم الثلاثاء. (أرقام)
- استقرت **أسعار النفط** بعد تراجع استمر أسبوعين وسط هجمات جديدة في الشرق الأوسط، رغم مؤشرات على وفرة الإمدادات في السوق الفعلية، وتداول خام "برنت" دون 96 دولاراً للبرميل، بعدما انخفض بأكثر من 2% الأسبوع الماضي. (أرقام)
- استقرت **أسعار الذهب** يوم الاثنين بعدما سجلت أدنى مستوى في أكثر من عام الأسبوع الماضي، بينما عكف المستثمرون على تقييم إشارات تميل إلى التشديد النقدي من مسؤولي مجلس الاحتياطي الاتحادي. (أرقام)

أسواق العملات/ الكريبتو

العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي%	التغير الشهري%	التغير منذ بداية العام%
مؤشر الدولار	103.4	0.0	1.5	5.2
اليورو	1.1	0.0	1.2-	6.2-
الين الياباني	159.7	0.0	1.4	1.9
الجنيه الاسترليني	1.3	0.0	1.3-	1.9-
الدولار الكندي	0.7	0.0	2.1-	3.8-
الفرنك السويسري	1.2	0.0	1.7-	5.5-
الدولار الأسترالي	0.7	0.0	3.7-	1.5
اليوان الصيني	6.7	0.0	0.3	4.3-
الروبية الهندية	94.2	0.0	0.7-	4.9
بيتكوين	65,000.7	0.9	16.0-	25.8-
إيثيريوم	1,818.6	2.6	19.2-	38.9-
ريبل	1.0	6.0	22.8-	47.6-

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
16 نوفمبر	**سليمان الحبيب**	صرف أرباح نقدية
16 نوفمبر	**جرير**	أحقية أرباح نقدية
17 نوفمبر	**مناوله**	صرف أرباح نقدية
17 نوفمبر	**عسق**	أحقية أرباح نقدية
19 نوفمبر	**اس تي سي**	صرف أرباح نقدية
19 نوفمبر	**الأفق التعليمية**	جمعية عمومية عادية
19 نوفمبر	**ميرال**	صرف أرباح نقدية

المصادر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي%	التغير الشهري%	التغير منذ بداية العام%	مكرر الربحية
السعودية	10,258	0.7-	3.4	2.2-	16.3
دبي	6,198	0.0	7.4	2.5	9.6
أبو ظبي	9,667	0.0	2.1	3.3-	14.9
الكويت	8,991	0.3-	1.1	5.3-	20.9
قطر	9,848	0.0	7.6	8.5-	12.7
عمان	7,347	0.1-	0.0	25.2	13.3
البحرين	1,821	0.4-	0.5-	11.9-	5.4
مصر	52,187	0.3	5.2	24.8	9.8

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي%	التغير الشهري%	التغير منذ بداية العام%	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	52,348	0.0	1.1	8.9	22.8
أمريكا (Nasdaq)	25,136	0.0	1.2-	8.2	39.4
أمريكا (S&P 500)	7,562	0.0	0.2-	10.5	25.9
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,903	0.0	1.6	9.8	15.2
ألمانيا (DAX 30)	26,750	0.0	3.6	9.2	17.5
فرنسا (CAC 40)	8,369	0.0	5.0	2.7	15.9
اليابان (Nikkei 225)	61,142	0.0	3.4-	21.5	21.5
برازيل (IBOVESPA)	172,458	0.0	2.7	7.0	9.2
هونج كونج (HIS)	23,638	0.0	1.5	7.8-	11.9
كوريا الجنوبية (KOSPI)	5,291	0.0	7.7-	25.5	2.0
الصين (SHCOMP)	3,634	0.0	1.0	8.4-	16.7
أستراليا (ASX 200)	9,082	0.0	2.0	4.2	20.8
الهند (Sensex)	81,592	0.0	9.6	4.3-	21.5
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,550	0.0	1.1-	10.4	12.7
عالمي (MSCI)	4,852	0.0	0.2-	9.5	23.2

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي%	التغير الشهري%	التغير منذ بداية العام%
النفط العربي الخفيف (برميل)	87.9	0.0	20.5-	42.4
خام برنت (برميل)	95.8	0.0	18.5-	57.5
خام غرب تكساس (برميل)	88.6	0.0	14.9-	54.2
الغاز الطبيعي(مليون وحدة حرارية)	3.2	0.0	11.5	27.6-
الذهب (أونصه)	3,884.5	0.0	0.3	10.1-
الفضة (أونصه)	48.7	0.0	0.7-	32.0-
الحديد (طن)	1,353.0	0.0	0.4	44.7
خام الحديد (يوان صيني/طن متري)	673.5	0.0	0.2	16.6-
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن متري)	3,010.0	0.0	1.9-	0.5
النحاس (دولار أمريكي/طن متري)	13,399.0	0.0	5.3-	7.9
سكر (دولار أمريكي/رطل)	18.4	0.0	4.9-	17.0
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	3,765.0	0.0	1.1	88.3

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايبور شهر واحد)	5.361	35.3	17.1	59.4
السعودية (سايبور 3 شهور)	5.456	11.8	2.0-	59.7
السعودية (سايبور 6 شهور)	6.661	0.9	60.1	143.5
السعودية (سايبور 12 شهر)	5.952	12.7	32.8	86.9
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	4.158	0.0	10.7	50.6
الإمارات (إيبور 3 شهور)	4.402	0.0	6.2	92.8

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرغ ، رويترز
اعتبارًا من إغلاق 15 نوفمبر 2026

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

- انخفض مؤشر السوق الرئيسي يوم الأحد نتيجة تراجع قطاعي الاتصالات والبنوك، ليغلق بذلك السوق على انخفاض بنسبة 0.66% عند 10,258 نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 171 مليون سهم بنحو 2.7 مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 205/55.

التوقعات الفنية

- أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة بالقرب من مستوى 10,258 نقطة بانخفاض 68 نقاط. عادت عمليات جني الأرباح في المؤشر بعد الاقتراب من المتوسط المتحرك البسيط (50 يوم) حول مستوى 10,365 نقطة. مع ذلك، يتطلب استمرار تداولات المؤشر فوق المتوسط المتحرك البسيط (10 أيام) حول مستوى 10,105 نقطة لإمكانية حدوث المزيد من الارتفاع نحو المتوسط المتحرك البسيط (50 يوم) حول مستوى 10,365 نقطة يليه امتداد 161.8% فيبوناتشي حول مستوى 10,490 نقطة. شكل مؤشر السوق الرئيسي شمعة حمراء، مما يعكس سيطرة معنويات جني الأرباح. أيضا، يستمر مؤشر القوة النسبية (RSI) في التحرك فوق مستوى 50. يوجد دعم فوري لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 10,250 نقطة، وقد يؤدي كسر هذا المستوى إلى الانخفاض نحو منطقة الدعم التالية حول المستويات 10,155 - 10,105 نقطة. في المقابل، توجد مقاومة فورية حول مستوى 10,335 نقطة، وقد يؤدي اختراق هذا المستوى إلى الارتفاع نحو مستويات المقاومة التالية حول 10,365 - 10,490 نقطة. ننصح المتداولين مراقبة المقاومة الرئيسية حول مستوى 10,365 نقطة، حيث قد يؤدي اختراق هذا المستوى إلى المزيد من عمليات الشراء.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
10,060	10,105	10,155	10,250	10,335	10,365	10,490

ملاحظات فنية

المؤشر	تاسي
الرمز	مؤشر السوق السعودي
آخر إغلاق	10,258
نظرة قريبة المدى	احتفاظ
الأعلى - الأدنى خلال 52 أسبوع	9,368 - 11,782

بيانات السوق

القيمة السوقية لتداول (مليار ريال سعودي)	9,389.3
قيمة التداول (مليون ريال سعودي)	2,704.9
حجم التداولات (بالمليون)	170.6
عدد الصفقات	320,858
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	205 :55

الإحصاءات الرئيسية

التغير اليومي	%0.66-
التغير في العائد منذ بداية الشهر إلى تاريخه	%3.39
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	%1.75-
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	%2.22-
متوسط كمية التداول اليومي 3 أشهر (مليون)	225.2
متوسط قيمة التداول اليومي 3 أشهر (مليون ريال سعودي)	4,066.8

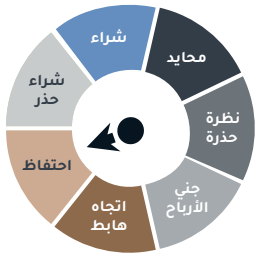


المصدر: بلومبرغ، أرقام

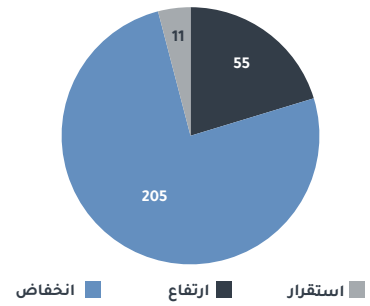
مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي



نظرتنا



عمق السوق



المصدر: تريدينج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	نطاق البيع	العائد المتوقع %	وقف الخسارة

لا يوجد توصيات للأسهم بسبب تقلبات السوق

* كما في 15 نوفمبر 2026

الجزيرة كابيتال
aljazira capital

إدارة الأبحاث

رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية
جاسم الجبران
+966 11 2256248
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

نبذة عن الجزيرة كابيتال

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الاسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت اشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة اصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الادارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

شرح مصطلحات التصنيف

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حاليا بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدّة 12 شهرا. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر ألاثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حاليا بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدّة 12 شهرا. و الأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر ألاثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدّة 12 شهرا. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر ألاثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلّق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات او تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيد هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبنية عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعليا. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إداراتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواءً داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.