

الأخبار المحلية

- وقّعت **هيئة كفاءة الإنفاق والمشتريات الحكومية** اتفاقية إطارية مع "طيران الرياض"، الناقل الوطني الجديد للمملكة، للانضمام وتنفيذ خدماته من خلال الاتفاقية الإطارية الموحدة للإركاب الحكومي، بالتعاون مع وزارة المالية والمركز الوطني لنظم الموارد الحكومية. وتسهم الاتفاقية في توسيع نطاق خيارات السفر المتاحة للجهات الحكومية ومستفيدي خدمات الإركاب الحكومي عبر منصة "اعتماد"، بما يعزز المرونة والكفاءة ويتيح خيارات أوسع للسفر الحكومي. (أرقام)
- أعلنت **وزارة الرياضة**، أمس الأربعاء الموافق 19 أغسطس 2026، وبعد استيفاء الإجراءات النظامية اللازمة، البدء في نقل ملكية أسهم المؤسسات غير الربحية، التي تمثل ما نسبته 25% من أسهم شركات الأندية الأربعة (الاتحاد، الأهلي، الهلال، النصر)، إلى **صندوق الاستثمارات العامة** وحل مجالس إدارات تلك المؤسسات. وأشارت الوزارة إلى أن هذه الخطوة تمثل المرحلة الثانية من مراحل نقل ملكية الأندية الأربعة، وذلك في إطار استكمال مسار التحول نحو نموذج ملكية يعزز جاذبيتها الاستثمارية. (أرقام)
- بلغت **قيمة المبيعات عبر نقاط البيع في السعودية**، نحو 14.2 مليار ريال خلال الأسبوع المنتهي في 15 أغسطس 2026، مقارنة بنحو 14.6 مليار ريال خلال الأسبوع الذي سبقه. ووفقاً للتقرير الأسبوعي لعمليات نقاط البيع، الصادر عن البنك المركزي السعودي - ساما، فقد بلغ عدد العمليات المنفذة نحو. (تداول)
- أعلنت شركة **المصافي العربية السعودية (ساركو)** أن شركة راية التجديد للمقاولات - المملوكة بنسبة 35% لشركة ساركو - قد تعاقدت مع شركة متعددة الأوطان للتعليم، لتنفيذ أعمال إنشائية بمدينة الرياض. القيمة التقديرية للتعاقد تبلغ 100 مليون ريال سعودي. سيظهر الأثر المالي ابتداءً من الربع الرابع للعام 2026م. (تداول)
- أعلنت شركة **ثمار التنمية القابضة** عن صدور قرار مجلس الإدارة بتغيير اسم إحدى شركاتها التابعة والمملوكة لها بالكامل. وأوضحت أن التغيير من شركة وسمي وثمار للحوم ذات مسؤولية ومحدودة إلى شركة ثمرة فريش ذات مسؤولية محدودة. وذكرت أنه تمت إضافة الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية بالإضافة إلى أنشطتها السابقة المتعلقة بالتجارة والصناعة في المجالات الزراعية والغذائية. وأشارت إلى أن ذلك في إطار توجهات الشركة وبما يتماشى مع أهدافها واستراتيجيتها المعلنة. (تداول)
- أعلنت شركة **باغظيم التجارية** عن توقيعها أمس الأربعاء، عقدًا مع شركة المعمار والحديد بحوالي 4.6 مليون ريال، وذلك لبناء مستودع يخص شركة باغظيم في مدينة خميس مشيط. وقالت باغظيم إن مدة العقد سنة واحدة، مشيرة إلى عدم وجود أطراف ذات علاقة. وذكرت الشركة أنه عند الانتهاء من بناء المستودع سترتفع قيمة ممتلكاتها وألاتها ومعداتنا بمبلغ 4.6 مليون ريال، حيث سستم إضافة المستودع ضمن أصول الشركة. (تداول)
- قرر مجلس إدارة الشركة **السعودية لحلول القوى البشرية - سماسكو**، توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 15% من رأس المال (بواقع 0.15 ريال للسهم) عن النصف الأول 2026. (تداول)

تحليل السوق

أنهى **مؤشر السوق السعودي الرئيسي** تداولات يوم الأربعاء على ارتفاع بنحو 0.1% عند 10,926 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات نحو 3.7 مليار ريال سعودي بانخفاض بنحو 24.4% عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر البالغه 4.7 مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 130/123 سهم. أغلق السوق الموازي على انخفاض بنحو 0.1% عند 21,573 نقطة. كما بلغت قيمة التداولات 21.1 مليون ريال سعودي. أغلقت قطاعات السوق الرئيسي على تباين بنهاية الجلسة، حيث كان قطاعي "الأدوية" و"إدارة وتطوير العقارات" الأكثر ارتفاعاً بنحو 1.4% و 1.3% على التوالي. كما ارتفع قطاعي "الرعاية الصحية" و"الخدمات التجارية والمهنية" بنحو 1.0% و 0.9% على التوالي. كما انخفض قطاعي "التأمين" و"الخدمات المالية" بنحو 0.8% و 0.7% على التوالي.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
سينومي ريثيل	16.89	10.0
كيماناول	32.58	7.7
تيوك الزراعية	9.41	4.6
رتال	9.93	4.5
رعاية	127.40	4.4

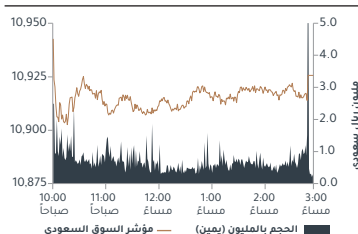
الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
أماك	80.30	-4.4
مرفاق	41.00	-3.6
لوبيرف	134.00	-2.6
العزيرية ريت	4.66	-2.5
رسن	135.20	-2.5

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	10,926	10,943	10,901	0.1	4.1
نمو	21,573	21,579	21,454	(0.0)	(7.4)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية (مرة)*	18.4
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	2.0
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	3.1
العائد على حقوق المساهمين (%)	17.7

*المصدر: أرقام (باستثناء أرامكو وقبل البنود الاستثنائية)

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر
الطاقة	5,107	0.2	12.4	16
المواد الأساسية	5,095	-0.6	3.1	سالب
السلع الرأسمالية	14,776	-0.3	-1.0	17
الخدمات التجارية والمهنية	3,822	0.9	-5.3	18
النقل	4,093	0.2	-17.1	20
السلع طويلة الأجل	3,482	-0.3	-1.5	سالب
الخدمات الاستهلاكية	3,436	0.7	-2.4	29
الإعلام والترفيه	8,383	-0.5	-48.3	سالب
تجزئة السلع الكمالية	7,544	0.8	1.4	21
تجزئة السلع الاستهلاكية	5,282	-0.3	-7.4	19
إنتاج الأغذية	4,630	0.1	6.5	17
الرعاية الصحية	9,143	1.0	-7.4	27
الأدوية	4,649	1.4	6.3	20
البنوك	12,854	0.2	4.9	11
الخدمات المالية	4,859	-0.7	-10.1	28
التأمين	8,761	-0.8	-17.6	33
الاتصالات	8,717	-0.1	-0.5	14
المرافق العامة	7,384	-0.1	1.4	15
الصناديق العقارية المتداولة	2,866	-0.7	-1.9	37
إدارة وتطوير العقارات	3,076	1.3	6.9	18
التطبيقات وخدمات التقنية	52,232	0.1	-10.2	21

معدل القيم

معدل 5 أيام	معدل 10 أيام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر (مليار)
10,898	10,870	10,803	4.72

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
الأسبوع الحالي	16.4	1,708.30
الأسبوع السابق	22.9	2,409.80

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	26.64	0.2
الراجحي	64.50	0.2
الأهلي	41.68	0.0
معادن	65.50	-0.8
اس تي سي	43.60	-0.2

الأخبار العالمية

- تجاوز الدين العام الأمريكي 40 تريليون دولار للمرة الأولى على الإطلاق، مع تسارع وتيرة الاقتراض إلى مستوى تاريخي، مما يثير مخاوف المستثمرين بشأن أوضاع المالية العامة، رغم تعهد الرئيس "دونالد ترامب" بالسيطرة على الإنفاق الحكومي. (أرقام)
- تواصلت "سبيس إكس" مع شركة "كوجنيشن إيه آي" الناشئة المتخصصة في البرمجة بالكذاء الاصطناعي بشأن استحواذ محتمل عليها، وأوضحت المصادر أن مفاوضات الاستحواذ متوقفة حالياً، لكن الشريكتين تواصلان مناقشاتهما بشأن أوجه تعاون أخرى، بما في ذلك إمكانية الاستفادة "كوجنيشن" من قدرات "سبيس إكس" الحاسوبية، وبلغت قيمة "كوجنيشن" 26 مليار دولار خلال جولة تمويل في مايو، فيما بدأت الشركة محادثات أولية مع مستثمرين للحصول على تمويل جديد بتقييم لا يقل عن 40 مليار دولار، وفقاً للوكالة. (أرقام)
- ارتفعت **المخزونات التجارية من النفط الخام** في الولايات المتحدة للأسبوع الثالث على التوالي خلال الأيام السبعة المنتهية في 14 أغسطس بحسب بيانات صدرت الأربعاء عن إدارة معلومات الطاقة الأمريكية، وذلك خلافاً لتوقعات انخفاضها 1.6 مليون برميل. (أرقام)
- أظهرت أحدث بيانات الشحن أن **حركة الملاحة في مضيق هرمز** أمس الأربعاء لم تشهد تغيراً مقارنة باليوم السابق، مع استمرار الجمود في المحادثات بين الولايات المتحدة وإيران لإنهاء الحرب. (أرقام)
- ارتفع **المؤشر نيكوي الياباني** اليوم الخميس بعد أن ساعدت الإجراءات الأمريكية الرامية إلى استقرار سوق السندات في استعادة ثقة المستثمرين والطلب على الأصول عالية المخاطر. (أرقام)
- ارتفعت **أسعار النفط** خلال تعاملات الخميس، مع تقييم المستثمرين لتطورات الصراع بين الولايات المتحدة وإيران وتداعياته على أمن الملاحة البحرية عبر مضيق "هرمز". (أرقام)
- ارتفعت **أسعار الذهب والفضة** عند تسوية تعاملات أمس الأربعاء، بعدما أدى إعلان مفاجئ من وزارة الخزانة الأمريكية بشأن زيادة عمليات إعادة شراء السندات طويلة الأجل إلى انخفاض عوائد الديون والدولار. (أرقام)

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
السعودية	10,926	0.1	3.2	4.1	18.4
دبي	5,842	0.3-	0.8	3.4-	9.0
أبو ظبي	10,006	0.9-	0.9	0.1	17.2
الكويت	9,248	0.4	0.4	2.6-	19.4
قطر	9,773	0.8-	1.5-	9.2-	11.8
عمان	7,547	0.0-	3.7	28.6	13.7
البحرين	1,945	0.1-	0.6-	5.9-	16.0
مصر	54,513	1.4-	2.0	30.3	9.7

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJ)	53,463	0.2	1.9	11.2	24.8
أمريكا (Nasdaq)	26,331	0.2	3.8	13.3	126.4
أمريكا (S&P 500)	7,708	0.2	2.9	12.6	28.4
المملكة المتحدة (FTSE 100)	10,743	0.1	1.1-	8.2	14.9
ألمانيا (DAX 30)	26,091	0.1-	1.8	6.5	17.4
فرنسا (CAC 40)	8,502	0.1-	0.1-	4.3	18.0
اليابان (Nikkei 225)	65,326	3.2-	1.5	29.8	21.3
برازيل (IBOVESPA)	167,830	0.9	5.7-	4.2	10.1
هونغ كونغ (HIS)	25,495	0.1	1.5-	0.5-	13.3
كوريا الجنوبية (KOSPI)	6,471	5.8-	1.9-	53.6	18.7
الصين (SHCOMP)	3,894	2.4-	1.6	1.9-	19.5
أستراليا (ASX 200)	9,054	0.2-	0.9	3.9	22.1
الهند (Sensex)	76,910	0.4-	1.5-	9.8-	21.2
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,668	1.5-	0.1	18.8	15.7
عالمي (MSCI)	4,976	0.1	2.6	12.3	25.4

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	86.1	1.8	3.4-	39.5
خام برنت (برميل)	91.6	0.7	1.7	50.6
خام غرب تكساس (برميل)	85.8	1.0	1.4	49.5
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	2.8	1.4	2.4	24.3-
الذهب (أونصة)	4,515.6	4.2	11.6	4.5
الفضة (أونصة)	67.0	5.7	16.3	6.5-
الحديد (طن)	1,194.0	0.2-	0.3	27.7
خام الحديد (يوان صيني/طن مئري)	728.5	1.0	3.1	9.8-
الألومنيوم (دولار أمريكي/طن مئري)	3,227.5	0.2	1.4	7.7
النحاس (دولار أمريكي/طن مئري)	14,049.5	0.5	1.9	13.1
سكر (دولار أمريكي/رطل)	17.6	0.5	19.7	16.8
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	2,890.0	0.1	0.5	44.5

المنطقة	الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (سايور شهر واحد)	4.626	4.54	3.7-	14.1-
السعودية (سايور 3 شهور)	4.811	6.18	5.8-	4.8-
السعودية (سايور 6 شهور)	5.305	1.17-	12.1	8.0
السعودية (سايور 12 شهر)	4.999	2.02	5.1	8.4-
الولايات المتحدة (سوفر 3 شهور)	3.733	1.05	1.8-	8.1
الإمارات (إيبور 3 شهور)	3.908	4.38-	3.2-	43.4

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرغ ، رويترز
اعتباراً من إغلاق 19 أغسطس 2026

العملة / الدولار	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	98.8	0.8-	1.1-	0.5
اليورو	1.2	0.9	1.3	0.6-
الين الياباني	158.2	0.9-	0.5	0.9
الجنيه الاسترليني	1.4	0.5	0.9	1.0
الدولار الكندي	0.7	0.7	1.5	0.6-
الفرنك السويسري	1.3	1.9	1.3	0.6-
الدولار الأسترالي	0.7	0.5	1.5	6.8
اليوان الصيني	6.7	0.2-	0.3-	3.5-
الروبية الهندية	95.8	0.1	0.4	6.5
بيتكوين	69,040.9	7.0	9.8	21.2-
إيثريوم	2,218.0	16.0	19.2	25.5-
ريل	1.1	10.0	3.6	40.2-

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
20 أغسطس	جدوى ريت الحرمين	أحقية أرباح نقدية
20 أغسطس	اس تي سي	صرف أرباح نقدية
20 أغسطس	سال	صرف أرباح نقدية
20 أغسطس	كلين لايف	أحقية أرباح نقدية
20 أغسطس	المطاحن الرابعة	أحقية أرباح نقدية
20 أغسطس	إكسترا	صرف أرباح نقدية
20 أغسطس	أسمنت الشرقية	صرف أرباح نقدية

المصادر: تداول، أرقام

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

- ارتفع مؤشر السوق الرئيسي يوم الأربعاء بدعم من ارتفاع قطاع الطاقة وقطاع البنوك، ليغلق بذلك السوق على ارتفاع بنسبة 0.13% عند 10,926 نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب 202 مليون سهم بنحو 3.7 مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة 130/123.

التوقعات الفنية

- أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولات الجلسة الأخيرة بالقرب من مستوى 10,926 نقطة بارتفاع 14 نقطة. بدأت عمليات الشراء في المؤشر بعد اختراقه المتوسط المتحرك البسيط (50 يوم) حول مستوى 10,865 نقطة، وتستمر إمكانية الارتفاع نحو مستهدف الاتجاه الصاعد حول مستوى 11,150 نقطة طالما حافظ المؤشر على تداولاته فوق المتوسط المتحرك البسيط (20 يوم) حول مستوى 10,800 نقطة. شكل مؤشر السوق الرئيسي شمعة خضراء، مما يعكس عودة عمليات الشراء. أيضا، تستمر حركة مؤشر القوة النسبية RSI فوق مستوى 50 وخط الاتجاه الهابط الذي تم اختراقه سابقا، مما يشير إلى زخم إيجابي. توجد مقاومة فورية لمؤشر السوق الرئيسي حول مستوى 11,025 نقطة، وقد يؤدي اختراق هذا المستوى إلى الارتفاع نحو مستويات المقاومة التالية حول 11,090 - 11,150 نقطة. في المقابل، يوجد دعم فوري حول مستوى 10,860 نقطة، وقد يؤدي كسر هذا المستوى إلى الانخفاض نحو منطقة الدعم التالية حول المستويات 10,800 - 10,680 نقطة. ننصح المتداولين بالشراء ومراقبة منطقة المقاومة الرئيسية حول مستوى 11,150 نقطة، حيث قد يؤدي اختراق هذا المستوى إلى المزيد من عمليات الشراء.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم 3	دعم 2	دعم 1	المحور	مقاومة 1	مقاومة 2	مقاومة 3
10,680	10,800	10,860	10,910	11,025	11,090	11,150



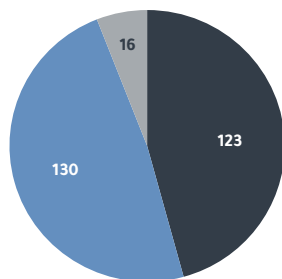
المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

نظرتنا



عمق السوق



انخفاض ارتفاع استقرار

المصدر: تريندنج فيو، إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	نطاق البيع	وقف الخسارة
4100	مكة للإنشاء والتعمير	78.20	78.20 - 78.00	79.30 - 78.70	77.00
2070	سيماكو	31.30	31.30 - 31.22	31.74 - 31.50	30.80
1320	السعودية للأنابيب الصلب	47.60	47.60 - 47.48	48.30 - 47.90	46.86
8230	تكافل الراجحي	53.05	53.05 - 52.90	53.80 - 53.40	52.20
4325	مسار	18.19	18.19 - 18.14	18.45 - 18.30	17.90
2200	العربية للأنابيب	6.41	6.41 - 6.39	6.50 - 6.45	6.31
4290	الخليج للتدريب والتعليم	14.65	14.65 - 14.60	14.86 - 14.74	14.42
4005	رعاية	127.40	127.40 - 127.10	129.20 - 128.20	125.40
1831	مهارة	4.69	4.69 - 4.68	4.76 - 4.72	4.62
4240	سينومي ريتيل	16.89	16.89 - 16.85	17.13 - 17.00	16.63

* ملاحظة - يعتمد وقف الخسارة على أساس التذبذب خلال اليوم
كما في 19 أغسطس 2026

الرسوم البيانية لهذا الأسبوع

شركة مكة للإنشاء والتعمير



المصدر: تريندينج فيو. إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

ملاحظات فنية

بدأ **سهم مكة للإنشاء والتعمير** بالارتداد من مستوى القاع السابق، كما تدعم جميع المؤشرات الفنية صعود السهم.

الشركة السعودية للصناعات الدوائية والمستلزمات الطبية (الدوائية)



المصدر: تريندينج فيو. إدارة الأبحاث في الجزيرة كابيتال

ملاحظات فنية

بدأ **سهم الدوائية** بالارتداد من مستوى القمة السابقة والمتوسط المتحرك البسيط (20 يوم)، أيضا، تدعم جميع المؤشرات الفنية صعود السهم.

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

1. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
2. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
3. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة 12 شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص 10% عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
4. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معقّد بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصنيفها جزئياً أو كلياً. إن الأوراق المالية والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. بعض الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. الجزيرة كابيتال أو موظفيها أو أحد أعضاء مجلس إدارتها أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون لهم استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول المشار إليها في هذا التقرير. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر. ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود. والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.